

ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA ROMÂNEȘTI

primariaromanesti@yahoo.com; tel.: 0232.323.800/ fax: 0232.323.871 www.comuna-romanesti.ro

NR.3041/14.07.2025

CONSILIUL LOCAL ROMANESTI

JUDETUL IASI

PROCES - VERBAL

Incheiat astazi, 14.07.2025, orele 10:00 in sedinta ordinara a Consiliului Local Romanesti, judetul Iasi.

Sedinta a fost convocata in conformitate cu prevederile art 133 - 135 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, urmare a Dispozitiei Primarului Comunei Romanesti, inregistrata sub nr.82/07.07.2025, prin Convocatorul nr.2915/07.07.2025. In conformitate cu art 137 din Codul administrativ, se procedeaza la apelul nominal al consilierilor alesi, anuntandu-se situatia prezentei acestora, la sedinta fiind **prezenti 10 consilieri in functie** - din totalul de 11 consilieri locali, membri ai Consiliului Local, validati in functie, dupa cum urmeaza:

- 1. Doamna Zaiț Maria – Partidul National Liberal, prezent**
- 2. Domnul Ciolan Neculai - Partidul National Liberal, absent**
- 3. Domnul Armașu Constantin - Partidul National Liberal, prezent**
- 4. Doamna Balla Monica-Irina - Partidul National Liberal, prezent**
- 5. Domnul Toma Mihai - Partidul National Liberal, prezent**
- 6. Domnul Bargan Aurel-Daniel - Partidul National Liberal, prezent**
- 7. Domnul Colac Constantin – Partidul Social Democrat, prezent**
- 8. Domnul Boureanu Constantin - Partidul Social Democrat, prezent**
- 9. Domnul Totoi Ioan - Partidul Social Democrat, prezent**
- 10. Domnul Apetrei Daniel – Alianta Pentru Unirea Românilor, prezent**
- 11. Domnul Ursachi Bogdan-Dumitru-Partidul National Liberal, prezent**

Presedintele de sedinta, desemnat – dl. consilier Mihai Toma, declara sedinta ca fiind legal constituita, putandu-se adopta hotarari in conditiile legii, conform dispozitiilor art 136 alin 9 din Codul administrativ. La sedinta, participa dl. Primar Ioan Stegariu.

Se da citire proiectului ordinii de zi:

- 1. Proiect de Hotarare pentru alegerea Presedintelui de sedinta al Consiliului, pentru urmatoarele 3 luni**
Initiator – Primar Ioan Stegariu
Comisii – Comisia de specialitate nr.2

2. **Proiect de Hotarare privind aprobarea Programului de actiune comunitara destinat prevenirii si combaterii riscului de saracie si excluziune sociala pentru anul 2025**

Initiator – Primar Ioan Stegariu

Comisii – Comisia de specialitate nr.1

3. **Proiect de Hotarare pentru aprobarea Raportului privind activitatea desfasurata de asistentii personali ai persoanelor cu handicap grav pentru semestrul I 2025**

Initiator – Primar Ioan Stegariu

Comisii – Comisia de specialitate nr.2

4. **Proiect de Hotarare privind insusirea unor acte aditionale la contracte de concesiune imobile – terenuri din domeniul privat al Comunei Romanesti, judetul Iasi**

Initiator – Primar Ioan Stegariu

Comisii – Comisia de specialitate nr.2

-Aprobarea/descarcarea Proceselor verbale ale sedintelor anterioare CLR – din data de 26.06.2025, respectiv, din data de 08.07.2025

Se da citire si propunerii ordinii de zi suplimentare – cu Adresa nr.3034/14.07.2025 a Primarului comunei:

I. Proiect de Hotarare: *Privind aprobarea vanzarii prin licitatie publica a unui imobil - teren din domeniul privat al Comunei Romanesti, judetul Iasi*

Initiator – Primar

Comisii – Comisia nr.1

II. Proiect de Hotarare: *Pentru aprobarea achizitiei publice a serviciilor specializate – proiectare, in vederea implementarii proiectului „Arheoparcul Culturii Cucuteni - Romanesti, 2025” – la nivelul UATC Romanesti, judetul Ias.*

Initiator – Primar

Comisii – Comisia nr.2

Proiectul ordinii de zi a sedintei curente si propunerea pentru ordinea de zi suplimentara - supuse votului, sunt aprobate cu 10 voturi „pentru”, 0 voturi „impotriva” si 0 voturi „abtineri”, din totalul de 10 consilieri locali prezenti – 11 membri de Consiliu Local, validati in functie.

Se iau in discutie punctele inscrise in ordinea de zi a sedintei Consiliului:

1.Proiect de Hotarare pentru alegerea Presedintelui de sedinta al Consiliului, pentru urmatoarele 3 luni

Initiator – Primar Ioan Stegariu

Comisii – Comisia de specialitate nr.2

Secretarul general prezinta sintetic normele de drept aplicabile, iar presedintele de sedinta da cuvantul consilierilor pentru propuneri. C.l. Boureanu il propune, in continuare, pe c.l. Toma Mihai care declina propunerea, propunandu-l pe c.l. Armasu, ca presedinte de sedinta pentru urmatoarele 3 luni.

Se supun la vot proiectul si propunerea formulata:

Se adopta **Hotararea nr.63/14.07.2025**, exprimandu-se 9 voturi „pentru”, 0 voturi „impotriva” si 1 vot „abtinere”(c.l. Boureanu) - din totalul de 10 consilieri locali prezenti, 11 membri de Consiliu Local, validati in functie.

2.Proiect de Hotarare privind aprobarea Programului de actiune comunitara destinat prevenirii si combaterii riscului de saracie si excluziune sociala pentru anul 2025

Initiator – Primar Ioan Stegariu

Comisii – Comisia de specialitate nr.1

Presedintele de sedinta prezinta avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr.1 din cadrul Consiliului Local. Se da cuvantul Primarului Comunei – in calitate de *initiator* care prezinta Referatul de aprobare – ca instrument de motivare si prezentare a proiectului de hotarare, precum si raportul de specialitate intocmit de compartimentul de resort din cadrul Primariei Romanesti, avand anexat Planul, expunand si motivand temeiurile de fapt si de drept, ce au fundamentat proiectul supus aprobarii. Cu titlu prealabil, precizeaza ca este vorba despre obligativitatea consiliilor locale de a aproba planuri cu masuri concrete si termene de implementare pentru combaterea saraciei, masuri care, oricum, se luau la nivelul primariei

Se supune la vot proiectul de hotarare, exprimandu-se 10 voturi „pentru”, 0 voturi „impotriva” si 0 voturi „abtinere” – 10 consilieri locali prezenti din totalul de 11 membri ai Consiliului Local. Se adopta Hotararea nr. 64 din 14.07.2025.

3.Proiect de Hotarare pentru aprobarea Raportului privind activitatea desfasurata de asistentii personali ai persoanelor cu handicap grav pentru semestrul I 2025

Initiator – Primar Ioan Stegariu

Comisii – Comisia de specialitate nr.2

Dupa prezentarea avizului favorabil al Comisiei de specialitate, initiatorul proiectului – Primarul Comunei, da citire referatului de aprobare, raportului de specialitate si proiectului de hotarare elaborat si ofera explicatii din perspectiva cadrului legal al adoptarii acestuia; este invitat asistentul social din cadrul Primariei, care expune cu privire la cadrul legal si prezinta pe larg Raportul, intocmit pe baza rapoartelor lunare ale asistentilor personali, raspunzand la intrebarile consilierilor.

Supunandu-se votului, se adopta **Hotararea nr.65/14.07.2025**, exprimandu-se 10 voturi „pentru”, 0 voturi „impotriva” si 0 voturi „abtinere” - din totalul de 10 consilieri locali prezenti, 11 membri de Consiliu Local, validati in functie.

4.Proiect de Hotarare privind insusirea unor acte aditionale la contracte de concesiune imobile - terenuri din domeniul Comunei Romanesti, judetul Iasi

Initiator – Primar Ioan Stegariu

Comisii – Comisia de specialitate nr.2

Dupa prezentarea avizului favorabil al Comisiei de specialitate, initiatorul proiectului – Primarul Comunei, da citire referatului de aprobare, raportului de specialitate si proiectului de hotarare elaborat si ofera explicatii din perspectiva oportunitatii, in fapt si in drept, a adoptarii acestuia, fiind vorba despre necesitatea aprobarii de catre Consiliu a unor acte aditionale la contracte de concesiune pentru construirea de locuinte, in urma masuratorilor efectuate de specialistul cadastrist autorizat, in cadrul procedurilor de inventariere a domeniului UAT, rezultand diferente intre suprafetele din contract si suprafetele detinute in realitate de catre concesionari– oportunitatea acestui proiect fiind discutata de catre Consiliu in sedintele anterioare.

Supunandu-se votului, se adopta **Hotararea nr.66/14.07.2025**, exprimandu-se 10 voturi „pentru”, 0 voturi „impotriva” si 0 voturi „abtineri” - din totalul de 10 consilieri locali prezenti, 11 membri de Consiliu Local, validati in functie.

5.Aprobarea/Descarcarea Proceselor verbale ale sedintelor anterioare – sedinta CLR din data de 26.06.2025, respectiv, 08.07.2025

Fata de consemnarile secretarului general, din cuprinsul acestuia, consilierii prezenti nu au de formulat obiectiuni, astfel ca, supuse votului, procesele verbale ale sedintelor anterioare – sus-mentionate, sunt aprobate cu:

- 8 voturi PENTRU, 2 voturi ABTINERE (c.l. Colac si c.l. Ursachi), pe motivul lipsei de la sedinta), 0 voturi IMPOTRIVA – 10 consilieri locali prezenti din totalul de 11 membri ai Consiliului Local, in functie (PV sedinta CLR din 26.06.2025);
- 8 voturi PENTRU, 2 voturi ABTINERE (c.l. Colac si c.l. Apetri), pe motivul lipsei de la sedinta), 0 voturi IMPOTRIVA – 10 consilieri locali prezenti din totalul de 11 membri ai Consiliului Local, in functie (PV sedinta CLR din 08.07.2025);

In continuare, se trece la ordinea de zi suplimentara:

I. Proiect de Hotarare: Privind aprobarea vanzarii prin licitatie publica a unui imobil - teren din domeniul privat al Comunei Romanesti, judetul Iasi

Initiator – Primar

Comisii – Comisia nr.1

Cu privire la acest punct, consilier Balla precizeaza ca nu participa la dezbatere si vot, fata de relatia de rudenie cu persoana care a solicitat cumpararea terenului si paraseste sala de sedinta, luandu-se act de aceasta.

Dupa prezentarea avizului favorabil al Comisiei, se da cuvantul initiatorului care expune cu privire la oportunitatea in fapt si in drept a proiectului de hotarare propus, prezinta referatul de aprobare si raportul de specialitate, precizand ca este vorba despre scoaterea la licitatie a terenurilor din domeniul Comunei, detinute cu/fara titlu, pe care cetatenii si-au construit locuinte fara autorizatie cu acordul tacit al administratiilor anterioare si, pentru a intra in legalitate, solicita cumpararea acestora. Masura este benefica si pentru sustenabilitatea bugetului local, dar si pentru cetateni care pot solicita ulterior inscrierea dreptului de proprietate in cartile funciara. Se prezinta si raportul de evaluare ANEVAR si studiul de oportunitate elaborat de Primarie.

Supunandu-se votului, se adopta **Hotararea nr.67/14.07.2025**, exprimandu-se 9 voturi „pentru”, 0 voturi „impotriva” si 0 voturi „abtineri” - din totalul de 9 consilieri locali prezenti, 11 membri de Consiliu Local, validati in functie.

II. Proiect de Hotarare: Pentru aprobarea achizitiei publice a serviciilor specializate – proiectare, in vederea implementarii proiectului „Arheoparcul Culturii Cucuteni - Romanesti, 2025” – la nivelul UATC Romanesti, judetul Iasi.

Initiator – Primar

Comisii – Comisia nr.2

Dupa prezentarea avizului favorabil, initiatorul expune, cu titlu prealabil, cu privire la proiectul de investitie a carei implementare a fost aprobata anterior de Consiliu – fiind dezbatuta pe larg oportunitatea sa pentru comunitatea locala, iar pentru realizarea acestuia, este necesara respectarea cerintelor impuse de Legea nr.50/1991 si HG nr.907/2016, sens in care se impune achitia publica a serviciilor specializate de proiectare, in procedura prevazuta de legislatia achizitiilor publice.

Supunandu-se votului, se adopta **Hotararea nr.68/14.07.2025**, exprimandu-se 10 voturi „pentru”, 0 voturi „impotriva” si 0 voturi „abtineri” - din totalul de 10 consilieri locali prezenti, 11 membri de Consiliu Local, validati in functie.

Nemaifiind alte discutii/chestiuni in vederea rezolvarii treburilor publice la nivelul Comunei, punctele inscise pe ordinea de zi fiind discutate in totalitate si supuse dezbaterii si aprobarii Consiliului, presedintele de sedinta declara inchise lucrarile, drept pentru care s-a incheiat prezentul proces verbal de catre secretarul general.

Noi, presedintele de sedinta al Consiliului si secretarul general al comunei, ne asumam, prin semnatura, responsabilitatea veridicitatii celor consemnate.

Presedinte de sedinta,
Consilier local
Mihai TOMA



Secretar general Comuna,
Daniela OLTEANU



Aprobat in sedinta din data de 14.08.2025, conform art 138 alin 15 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ.

7 voturi PENTRU
0 voturi IMPOTRIVA
0 voturi ABTINERI

