

ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA ROMÂNEȘTI

primariaromanesti@yahoo.com; tel.: 0232.323.800/ fax: 0232.323.871 www.comuna-romanesti.ro

CONSILIUL LOCAL ROMÂNEȘTI

HOTARAREA NR.111/22.12.2025

Privind: *Stabilirea impozitelor, taxelor, tarifelor locale, precum si a taxelor speciale,*
pentru anul 2026 – la nivelul UATC Romanesti, judetul Iasi

Consiliul Local Românești, judetul Iași, întrunit în ședință ordinara, convocata la data de 22 decembrie 2025,

Având în considerare:

Referatul de aprobare nr.6013/26.11.2025, ca instrument de prezentare si motivare a proiectului de hotarare nr.6014/26.11.2025, elaborate de catre initiator – Primarul Comunei, care arată necesitatea adoptării Hotărârii Consiliului Local privind stabilirea nivelului taxelor si tarifelor locale pentru anul 2026;

Raportul de specialitate nr.6006/26.11.2025 întocmit de către compartimentul de resort din cadrul Primariei Romanesti, judetul Iasi, invederandu-se fundamentarea juridica, oportunitatea in fapt si in drept a adoptarii proiectului de hotarare, anuntul nr.6015/26.11.2025 elaborat de secretarul general Comuna in conformitate cu prevederile art 7 din Legea nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, precum si actualizarea datelor si informatiilor din cuprinsul referatului compartimentului de resort cu raportul nr.6549/18.12.2025 in conformitate cu modificarile legislative intervenite in baza Legii nr.239/2025 privind stabilirea unor masuri de redresare si eficientizare a resurselor publice si pentru modificarea si completarea unor acte normative, publicata in Monitorul Oficial nr.1160 din 15 decembrie 2025 si aducerea acestor modificari la cunostinta publica, prin publicare pe site-ul Primariei Romanesti, la aceeasi data;

Avizul nr.6394/22.12.2025 al Comisiei de specialitate nr.1 din cadrul Consiliului Local Românești;

In conformitate cu:

Prevederile art 56, art 120 alin 1, art 121 alin 1 si 2 si art 139 alin 2 din Constitutia Romaniei,

Dispozitiile art 4 si art 9 par.3 din Carta europeana a autonomiei locale, adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificata prin Legea nr.199/1997,

Prevederile art 7 alin 2 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, precum si ale art 5 alin 1 lit a) si alin 2, art 16 alin 2, art 20 alin 1 lit b), art 27, art 30 din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale – cu modificarile si completarile ulterioare,

Prevederile art 2 lit h), precum si cele ale Titlului IX si ale art 489 si art 491 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare si cele cuprinse in Legea nr.207/2015 privind Codul de procedura fiscala, in vigoare, in ansamblul sau, precum

si prevederile Legii nr.239/2025 privind stabilirea unor masuri de redresare si eficientizare a resurselor publice si pentru modificarea si completarea unor acte normative, publicata in Monitorul Oficial nr.1160 din 15 decembrie 2025,

Prevederile art 123, art 129 alin 1 si 2 lit c), alin 6 lit a), ale art 133, art 139 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,

Prevederile Hotararii Consiliului Local Romanesti nr.108/20.12.2024 privind stabilirea taxelor si impozitelor, precum si a taxelor speciale pentru anul 2025 – la nivelul UATC Romanesti, judetul Iasi,

Dispozitiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa si elaborarea actelor normative, cu modificarile si completarile ulterioare,

Prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, precum si ale Legii nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, cu modificarile si completarile ulterioare,

Luand in considerare unul dintre scopurile asigurarii autonomiei locale, care are la baza dreptul de a institui si de a percepe impozite, taxe, tarife locale, precum si alte taxe speciale, pe fondul constituirii de resurse financiare pentru finantarea activitatilor stabilite in competenta acestor autoritati, precum si de a asigura realizarea de venituri proprii ale bugetului local pentru asigurarea finantarii cheltuielilor publice locale, sustenabilitatea strategiei de dezvoltare si eficientizarea furnizarii de servicii publice conform standardelor europene,

In baza dispozitiilor art 129, art 139 alin 3 lit c), art 196 alin 1 lit a) teza I din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTARASTE:

Art.1. Impozitele si taxele locale, precum si taxele speciale, pentru anul 2026 – la nivelul UAT Comuna Românești, judetul Iasi, se stabilesc potrivit prezentei Hotarari.

Art.2. *Tabloul* cuprinzand cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor si taxelor locale, taxele speciale si amenzile care se stabilesc, se actualizeaza sau se ajusteaza, dupa caz, de catre Consiliul Local Românești, sunt prevazute in Anexa 1-3, parte integranta din prezenta Hotarare.

Art.3. Hotararea se va aduce la indeplinire de catre Primarul Comunei, prin aparatul propriu de specialitate, cu respectarea cadrului legal incident, iar, incepand cu data de 01.01.2026, orice alte prevederi contrare prezentei, isi inceteaza aplicabilitatea.

Art.4 Prezenta Hotărâre se va comunica: Primarului Comunei Românești, județul Iași, Instituției Prefectului Județului Iași - *pentru controlul legalității* compartimentului de resort

cu sarcini in executare, autoritatilor/persoanelor interesate si se va aduce la cunostinta publica in conditiile prevazute de art 197 din Codul administrativ.

Romanesti, 22 decembrie 2025

**Presedinte de sedinta,
Consilier local
Bogdan-Dumitru URSACHI**

**Contrasemnează
pentru legalitate,
Secretar General Comuna**

Daniela OLTEANU

Anexa 1-3 - Tabloul cuprinzand cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor si taxelor locale, taxele speciale si amenzile care se stabilesc, se actualizeaza sau se ajusteaza, dupa caz, de catre Consiliul Local Romanesti

Nr.act:111/Data adoptarii:22.12.2024

Hotararea a fost adoptata cu 8 voturi PENTRU, 0 voturi IMPOTRIVA si 1 vot AB TINERE – 9 consilieri locali prezenti din totalul de 11 membri ai Consiliului Local in functie.

Anexa nr 1 la Hotarirea Consiliului Local Romanesti nr 111/22-12-2025 , contine 7 pagini

CAP II la titlul IX, din Legea 227/ 2015- Impozitul/taxa pe cladiri :

Valori impozabile pe m.p. pentru persoane fizice:

1 - cladiri cu cadre de beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma tratamentului termic si/ sau chimic:

A)- cu instalatie de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative)- 2677 lei/mp.

B) - fara instalatie de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative)- 1606 lei/mp.

2 - cladire cu pereti exteriori din lemn, piatra naturala, caramida nearsa, valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/ sau chimic:

A)- cu instalatie de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative)- 803 lei/mp.

B) - fara instalatie de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative)- 535 lei/mp.

3 - cladiri anexe cu cadre de beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma tratamentului termic si/ sau chimic:

A)- cu instalatie de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative)- 535 lei/mp.

B) - fara instalatie de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative)- 469 lei/mp.

4 - cladiri anexe cu pereti exteriori din lemn, piatra naturala, caramida nearsa, valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/ sau chimic:

A)- cu instalatie de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative)- 335 lei/mp.

B) - fara instalatie de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative)- 201 lei/mp.

- Pentru impozitul/taxa pe cladiri persoane fizice ,cladiri rezidentiale si cladirile anexe, cota se stabileste ca fiind de 0,13% asupra valorii impozabile a cladirii.

- Pentru impozitul/taxa pe cladiri persoane fizice, cladiri nerezidentiale si cladirile anexe, cota se stabileste ca fiind de 0,37% asupra valorii impozabile a cladirii.

-

- Pentru impozitul/țaxa pe cladiri persoane juridice, reevaluate în ultimii 3 ani, cladiri nerezidentiale si cladirile anexe, cota se stabileste ca fiind de **0,37%**, asupra valorii impozabile a cladirii.
- Pentru plata cu anticipatie a intregului impozit pe cladiri datorat de catre contribuabilii persoanele fizice si persoanele juridice, pana la data de 31.03.2025, se acorda o bonificatie de 10% din valoarea impozitului datorat.

CAP III la titlul IX, din Legea 227/ 2015-Impozitul/țaxa pe teren

Incadrarea si delimitarea pe zone in intravilan si extravilan al teritoriului administrativ al comunei Romanesti, judetul Iasi in scopul stabilirii impozitelor si taxelor ce depind in calcularea lor de zona din cadrul localitatii in care este situat contribuabilul , asa cum prevede legea 227/ 2015 , TITLUL IX, capitolul I , sectiunea 1, este redat mai jos ,dupa rolul fiscal al fiecarui contribuabil :

1- Teren in intravilan

1.1- In cazul terenului curti constructii .

❖ *Pentru satele aferente - rangul V : satele (Ursoaia, Avantu)*

Sat Avantu

- Zona A- rolurile fiscale : de la 401-414, 417-421, 425-427, 625-642, 1081, 1200, 1330, 1564, 1771, 1819, 1818, 1826, 1954, 1959 = 894 lei/ha
- Zona B- rolurile fiscale : de la 415-416, 422-424, 428-544, 564, 586, 599, 600, 624, 643, 645, 646, 1022, 1064, 1251, 1268, 1301, 1302, 1316, 1413, 1477, 1491, 1518, 1525, 1543, 1563, 1665, 1679, 1714, 1728, 1762, 1778, 1780, 1796, 1913, 1924, 1938, 2002, 2016 = 673 lei/ha
- Zona C- rolurile fiscale : de la 545-562, 569-585, 587-599, 1023, 1080, 1267, 1329, 1342, 1343, 1437, 1528, 1723, 1734, 1758, 1939, 1980 = 446 lei/ha

Sat Ursoaia :

- Zona A – rolurile fiscale : 715, de la 783-794, 799-800, 807-808, 820, 825-826, 838-840, 861, 1031, 1774 = 894 lei/ ha
- Zona B – rolurile fiscale de la : 651-664, 682-703, 712-714, 717-722, 741-751, 766-782, 795-798, 801-806, 822-824, 827-828, 831-837, 841-848, 850, 853, 859, 862, 1136, 1168, 1260, 1262, 1346, 1636, 1663, 1676, 1767, 1840, 1854, 1968, 1994, 1995 = 673 lei/ ha
- Zona C – rolurile fiscale de la : 666-681, 704-711, 723-740, 752-765, 809-819, 829-830, 851 , 852, 869, 875, 888, 1037, 1100, 1198, 1270, 1295, 1327, 1434, 1472, 1478, 1529, 1537, 1652, 1686, 1727, 1776, 1875, 1915, 1962, 1963 = 446 lei/ ha

Pentru satul centru de comuna rangul IV : sat Romanesti

- Zona A – rolurile fiscale de la 27-30, 58-63, 67-69, 72, 76, 78-85, 116-124, 142(casa centru), 381, 392, 1101, 1489, 1602, 1604, 1721, 1923, 1949 = 1118 lei/ha

- Zona B – rolurile fiscale de la 1-7, 31-38, 53, 88-98, 112-115, 125-137, 178-188, 274-290, 291,294- 298, 316-320, 324-342, 821, 889, 1189, 1255, 1600, 1615, 1725, 1744, 1948, 1955 = 894 lei/ha
- Zona C – rolurile fiscale de la 40-52, 54- 56, 65-66, 70 -71,73-75, 100- 105, 189-273,292-293,299- 308, 311- 315, 343- 350, 383, 396, 843, 1049, 1089, 1250, 1265, 1277, 1286, 1289, 1345, 1427-1433, 1471, 1540, 1613, 1647, 1651, 1715, 1777, 1782, 1900- 1916, 1967, 1982, 1984, 2017 = 673 lei/ha
- Zona D – rolurile fiscale de la 9-26, 86- 87, 107-111, 138-177, 309- 310, 321-323, 351- 380, 384, 397- 399, 1135, 1354, 1381, 1446, 1449, 1490, 1512, 1568, 1581, 1641, 1653, 1898, 1944, 1953, 1996 = 438 lei/ha

Nota: Acolo unde sunt roluri fiscale mai noi, care nu sunt cuprins in incadrările de mai sus, se va aplica zona in care se incadreaza vecinul cel mai apropiat al acestuia, sau vecinul de pe aceeasi strada cu acesta.

1.2 - In cazul terenului agricol din intravilan - dupa aceeasi zonare facuta la teren cu constructii :

Teren arabil : zona A-75 lei/ ha, zona B-56 lei/ ha, zona C -51 lei/ ha, zona D- 41 lei/ ha

Teren cu pasune sau fanete : zona A-56 lei/ ha, zona B-51 lei/ ha, zona C -41 lei/ ha, zona D- 36 lei/ ha

Teren cu vie : zona A-122 lei/ ha, zona B-94 lei/ ha, zona C -75 lei/ ha, zona D- 51 lei/ ha.

Teren cu livada : zona A-143 lei/ ha, zona B-122 lei/ ha, zona C -94 lei/ ha, zona D- 75 lei/ ha

Padure sau alte terenuri cu vegetatie foriestera : zona A-75 lei/ ha, zona B-56 lei/ ha, zona C -51 lei/ ha, zona D- 41 lei/ ha.

2- Teren in extravilan ;

in cadrul rangului localitatii :

Zona A- pentru terenurile arabile , terenuri cu vii si livada pe rod ;

Zona B- pentru terenurile cu constructii, cu pasune, fanete, padure ape si amenajari piscicole.

Dupa categoria de teren:

- teren cu constructii – 70 lei/ha ;
- teren arabil – 120 lei/Ha ;
- teren cu pasune /fanete – 60 lei/ha ;
- teren cu vie pe rod – 135 lei/ha;
- teren cu livada pe rod – 140 lei/ha ;
- teren cu padure si vegetatie forestiera – 30 lei/ha ;
- teren cu ape -10 lei/ha
- terene neproductiv : 0 lei/ha

- Pentru plata cu anticipatie a intregului impozit pe teren intravilan sau extravilan datorat de catre contribuabilii persoanele fizice si persoanele juridice, pana la data de 31.03.2025, se acorda o bonificatie de 10% din valoarea impozitului datorat.

CAP IV la titlul IX, din Legea 227/ 2015- Impozitul pe mijloace de transport

In cazul impozitului pentru mijloacele de transport se va calcula dupa cum urmeaza :

- 1 Pentru mijloacele de transport cu tractiune mecanica si cu masa maxim autorizata mai mica de 12 tone, impozitul se calculeaza prin inmultirea a fiecarei 200 cm³ sau fractiune, din capacitatea cilindrica a vehicolului, cu sumele prevazute mai jos :
 - motociclete, tricicluri si autoturisme cu o capacitate cilindrica de pana la 1600 cm³: non euro sau E0-E3 : 19,5 lei, E4 : 18,8 lei, E5 : 17,6 lei, E6 : 16,5 lei, auto hibrid cu emisii de CO₂ peste 50g/ km -16,2 lei.
 - motociclete, tricicluri si cvadricicluri cu o capacitate cilindrica de peste 1600 cm³ : non euro sau E0-E3 : 22,1 lei, E4 : 21,3 lei, E5 : 19,9 lei, E6 : 18,7 lei, auto hibrid cu emisii de CO₂ peste 50g/ km -18,4 lei.
 - autoturisme cu o capacitate cilindrica cuprinsa intre 1600 si 2000 cm³ : non euro sau E0-E3 : 29,7 lei, E4 : 28,5 lei, E5 : 26,7 lei, E6 : 25,1 lei, auto hibrid cu emisii de CO₂ peste 50g/ km - 24,6 lei.
 - autoturisme cu o capacitate cilindrica cuprinsa intre 2001 si 2600 cm³ : non euro sau E0-E3 : 92,2 lei, E4 : 88,6 lei, E5 : 82,8 lei, E6 : 77,8 lei, auto hibrid cu emisii de CO₂ peste 50g/ km -76,3 lei.
 - autoturisme cu o capacitate cilindrica cuprinsa intre 2601 si 3000 cm³ : non euro sau E0-E3 : 182,9 lei, E4 : 172,8 lei, E5 : 154,1 lei, E6 : 151,2 lei, auto hibrid cu emisii de CO₂ peste 50g/ km -149,8 lei.
 - autoturisme cu o capacitate cilindrica peste 3001 cm³ : non euro sau E0-E3 : 319,0 lei, E4 : 297,3 lei, E5 : 294,4 lei, E6 : 290,0 lei, auto hibrid cu emisii de CO₂ peste 50g/ km -275,5 lei.
 - autobuze, autocare, microbuze- : non euro sau E0-E3 : 31,2 lei, E4 : 30,0 lei, E5 : 28,1 lei, E6 : 26,4 lei, auto hibrid cu emisii de CO₂ peste 50g/ km -25,9 lei.
 - alte vehicule cu masa maxim autorizata de pana la 12 tone inclusiv : non euro sau E0-E3 : 39,0 lei, E4 : 37,5 lei, E5 : 35,1 lei, E6 : 33,0 lei, auto hibrid cu emisii de CO₂ peste 50g/ km -32,4 lei.
 - tractoare inmatriculate- 29 lei
- 2 - vehiculele electrice se impoziteaza cu 40 lei/vehicol/an
- 3 In cazul vehiculelor inregistrate in cadrul primariei :
 - Vehicule inregistrate cu cap.cil de pana in 4800 cmc - 6 lei de fiecare 200 cmc
 - Vehicule inregistrate cu cap.cil de peste 4800 cmc- 8 lei de fiecare 200 cmc
 - Vehicule fara cap. Cil. evidentiata- suma de 190 lei /vehicol/ an
- 4 In cazul autovehiculelor de transport marfa cu greutatea maxim autorizata mai mare de 12 tone impozitul se calculeaza prin indexarea cu rata de schimb a monedei euro, in vigoare in prima zi lucratoare din luna octombrie a anului 2025 , asa cum prevede art 491 pct 1.1 din Legea 227/ 2015.
- 5 In cazul remorcilor, semiremorcilor sau rulotelor, care nu fac parte din combinatie de autovehicole :
 - pana la o tona inclusiv -14 lei/an
 - Intre o tona si 3 tone- 53 lei/an

Intre 3 tone si 5 tone- 79 lei/an

Peste 5 tone- 98 lei/an

- Pentru plata cu anticipatie a intregului impozit pe mijloacele de transport, datorat de catre contribuabilii persoanele fizice si persoanele juridice, pana la data de 31.03.2025, se acorda o bonificatie de 10% din valoarea impozitului datorat.

CAP V la titlul IX, din Legea 227/ 2015 Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si a autorizatiilor :

1. Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism: zona rurala
 - Pana la 150 mp : 6,0 lei .
 - Intre 151 si 250 mp: 6,0 lei
 - Intre 251 si 500 mp: 7,0 lei
 - Intre 501 si 750 mp, intre: 10,0 lei
 - Intre 751 si 1000 mp, intre: 12,0 lei
 - Peste 1000mp. -12 lei+0.01 lei/mp pentru ceea ce depaseste 1000 mp.
2. Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism: 22 lei
3. Taxa pentru autorizarea amplasarii de chioscuri , containere , tonete, cabine, spatii de expunere, corpuri si panouri de afisaj , firme si reclame pe spatiile publice : 15 lei mp .
4. Taxa pentru eliberarea autorizatiei privind lucrari de racorduri la retele publice de apa , energie electrica , telefonie si televiziune prin cablu : 20 lei /racord
5. Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala : 19 lei
6. Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare: 20 lei
7. Taxa pentru eliberarea atestatului de producator si a carnetului de comercializare: 70 lei
 - completarea filei anuale din carnetul de comercializare -70 lei /an
8. Taxa pentru eliberarea/ vizarea anuala a autorizatiei de activitati de alimentatie publica : restaurante, baruri si alte activitati de servire a bauturilor, alte activitati recreative si distractive cod CAEN - 932 , taxa se stabileste dupa mp. al spatiului unde se desfasoara activitatea, dupa cum urmeaza :
 - Suprafata mai mica de 100 mp – 190 lei
 - Suprafata cuprinsa intre 100 – 300 mp – 370 lei ;
 - Suprafata cuprinsa intre 300 – 500 mp – 655 lei ;
 - Suprafata mai mare de 500 mp – 950 lei;

Aceleasi taxe prevazute mai sus, se aplica pentru:

- Taxa eliberare autorizatie de functionare
- Taxa eliberare autorizatie de functionare alimentatie publica
- Taxa vizare anuala autorizatie de functionare
- Taxa vizare anuala autorizatie de functionare alimentatie publica
- Taxa eliberare aviz pentru orar de functionare- 164 lei
- Taxa pentru vizarea anuala a avizului pentru orarul de functionare-164 lei

9. Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de constructie, cladiri rezidentiale sau cladiri anexe, este de 0,5%. din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie.

10. Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de constructie, cladiri nerezidentiale sau cladiri anexe, este de 1,0%. din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie.

CAP VI la titlul IX, din Legea 227/ 2015- Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate.

1. Pentru afisaj in acest scop, la locul desfasurarii activitatii: 51 lei/mp.
2. Afisaj in alte locuri diferite de locul desfasurarii activitatii: 36 lei/mp
3. Taxa pentru servicii de reclama si publicitate se calculeaza la valoarea serviciilor, respectiv. Consiliul Local stabileste procentul de 3,00 % din valoarea serviciului

CAP VII la titlul IX, din Legea 227/ 2015 - Impozit pe spectacole.

Consiliul. Local stabileste impozitul pe spectacole, dupa cum urmeaza :

- 2,0% din suma incasata din vanzarea biletelor pentru spectacole de teatru, balet, opera, manifestari muzicale, prezentari de filme la cinematograful, circ, competitii sportive.
- 5,0 % pentru alte manifestari artistice decat cele enumerate la pct 1.

CAP VIII la titlul IX, din Legea 227/ 2015 -Taxe speciale.

Pentru functionarea unor servicii publice locale, C.L. adopta taxe speciale. Domeniile in care C.L. stabileste taxe speciale este reglementata de legea 273/2006 . taxele speciale aplicate la comuna Romanesti in anul 2026 sunt cele prevazute in anexa 3, la HCL 111 /2025, taxele stabilite, trebuie sa acopere cheltuielile materiale cu serviciul respectiv executat .

CAP IX la titlul IX, din Legea 227/ 2015 -Alte taxe locale:

1. Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa este de 890 lei ;
2. Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale -21 lei / copie ;
- 3 Taxa pentru utilizarea temporara a spatiilor publice, in cuantum de 23 lei/ persoana / zi ;

CAP X la titlul IX, din Legea 227/ 2015 -MAJORARI DE IMPOZITE SI TAXE ACORDATE DE CONSILIUL LOCAL :

- Consiliul local majoreaza impozitele si taxele, conform art. 491 din legea 227/ 2015, cu rata inflatiei 5,6 %., unde este cazul, si unde nu se aplică prevederile aduse de legea 239/2025. In cazul in care impozitul sau taxa stabilita majorată cu rata inflației, depaseste nivelul maxim, sa avut in vedere aplicabilitatea art. 489 pct 2 actualizat , cu alicarea de cote aditionale, care nu depasesc 100% din impozit sau taxa stabilită de lege.

- Pentru cladirile si terenurile intravilane neingrijite, sau terenul agricol extravilan nelucrat timp de 2 ani consecutivi anteriori, impozitul pe cladiri/ teren se majoreaza cu 500%, sumele se fac venit al bugetului local pentru anul 2026. Cladirile si terenurile respective se stabilesc nominal prin Hotarire a Consiliului Local, cu precizarea elementelor de identificare a contribuabililor, si a cladirilor si terenurilor respective.

Data astazi: 22-12-2025

**Președinte de ședință
Consilier local
URSACHI BOGDAN-DUMITRU**

**Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general,
OLTEANU DANIELA**

Anexa nr.2 la Hotărârea Consiliului Local nr 111/22-12-2025, contine 2 pagini

Legea 227/2015 cu modificările si completările ulterioare, acordă scutiri pentru toate impozitele si taxele datorate de unele categorii de persoane sau instituții, dintre care amintim cazurile cele mai elocvente, care se regăsesc actual la comuna Românești, cum ar fi :

- veteranii de război și vădulele nerescăturate ale veteranilor de război, care sunt scutiți/te de impozite pe clădiri , terenuri , autovehicole (pentru un singur mijloc de transport la alegerea acestora), taxa pentru eliberarea certificatelor avizelor si autorizatiilor .

- persoanele beneficiare a legii 118/1990 și a O.G. 105/1999 (persecutați politic de regimul comunist, deportați...) care sunt scutiți de impozitul pe clădirea unde domiciliază, terenul aferent acesteia, taxa pentru eliberarea certificatelor avizelor si autorizatiilor .si impozitul pentru un singur autovehicol al acestora.

- instituțiile de stat, instituții de cult religios recunoscute de lege, instituții sanitare si de învățământ, care sunt scutite de impozite pe clădiri , terenuri , auto, taxa pentru emitere de avize si autorizatii , taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate, impozitul pe spectacole, in afara de spațiile/ suprafețele in care se desfășoară activitate economică.

- Infrastructura feroviară publica, in afara de spațiile/ suprafețele in care se desfășoară activitate economică..

In afara de scutirile de impozite si taxe mentionate mai sus, Consiliul Local acorda scutiri de plata a unor categorii de impozite in baza legii 227 /2015 pentru :

La Impozitul/taxa pe clădiri :

- Pentru clădirile afectate de calamități naturale pe o perioadă de 5 ani.
- Clădirile publice, folosite pentru desfășurarea de activități sportive.

La impozitul/taxa pe teren :

- teren afectate de calamități naturale pentru o perioadă de 5 ani ;
- terenurile aferente clădirilor publice, folosite pentru desfășurarea de activități sportive.
- terenurile pentru care deși proprietarii sau moștenitorii legali ai acestora dețin acte de proprietate, din motive obiective(in tarlăua respectivă nu pot fi puși in posesie toți proriitarii de teren, suprafața tarlalei este mai mică decât totalul terenurilor in acea tarla) inca nu pot fi pusi in posesie .Scutirea se va acorda si retroactiv, pentru perioada cat acestia justificat, nu au fost in posesia terenului, până la relocare.

La impozitul/ taxa mijloace transport :

- In cazul vehiculelor hibrid cu emisii de CO2 mai mici sau egale 50g/ km, C.L. stabileste reducerea de 15%, in calculul impozitului pe mijlocul de transport respectiv .

La taxe speciale si locale :

- veteranii de război si vădulele nerescăturate ale veteranilor de război .
- persoanele beneficiare al legii 118/1990 si al O.G. 105/1999 (persecutați politic de regimul comunist, deportați...)
- institutii de cult religios recunoscut de lege, instituții sanitare-făra activitate economica.

**Anexa nr 3 la Hotarirea Consiliului Local nr. 111/ 22.12.2025, contine 3
pagini**

A. Taxa pentru intocmirea actelor si eliberarea certificatelor de stare civila, precum si pentru eliberaarea unor adeverinte si dovezi care privesc starea civila;

- a. Inregistrarea tardiva a nasterii19 lei
- b. incuviintarea oficierii si inregistrarii casatoriei cu dispensa de termen de la inregistrarea declaratiei precum si eliberarea certificatului in aceste conditii...30 lei
- c. eliberarea de certificate de stare civila la cerere in locul celor distruse, furate, pierdute sau disparute in alte conditii55 lei
- d. verificarea cererilor si dosarelor pentru schimbarea de nume sau prenume, precum si inaintarea acestora organelor competente.....55 lei
- e. inregistrarea declaratiei de recunoastere sau de stabilire a filiatiei la cererea parintilor....30 lei
- f. eliberarea de dovezi la cererea persoanelor fizice din care sa rezulte mentiunile existente pe marginea actelor de stare civila a caror titulari sunt...55 lei
- g. efectuarea anchetei la cererea persoanei interesate si a verificarilor competente in registrele de stare civila pentru stabilirea arborelui genealogic si eliberarea inregistrurilor corespunzatoare...110 lei
- h. inregistrarea dosarelor privind transcrierea de nasteri, casatorii si deces efectuate in strainatate...132 lei
- i. eliberarea Anexei 24 pentru dezbateri succesiunii...23 lei

J. Alte taxe care nu se incadreaza mai sus -132 lei

B. Taxe pentru eliberarea unor adeverinte sau dovezi pe baza evidentelor existente in arhiva Consiliului Local.

- a. Adeverinta de stare materiala....11 lei
- b. Eliberarea adeverintei tip ce se utilizeaza pentru acsarea subventiilor APIA16 lei
- c. Eliberarea adeverintei privind evidenta muncii in cadrul fostului C.A.P. Romanesti pentru pensionare.....10 lei
- d. Eliberarea adeverintelor conform datelor din registrul agricol:...11 lei
- e. eliberare certificat fiscal...16 lei

- f. eliberarea adeverintei certificate sau a altui in scris cu caracter general sau individual dupa scriptele din arhiva Consiliului Local....**18 lei**
- g. eliberarea procesului verbal de punere in posesie a doua oara si urmatoarele:...**23 lei**
- h. inregistrarea contractului de arenda....**10 lei**
- i. eliberarea de copii certificate dupa in scrisurile existente in arhiva Primariei/ Consiliului Local:
- pentru fiecare fila A4**10 lei**

C. Tarife pentru serviciile prestate pe linie de urbanism de catre personalul tehnic din aparatul propriu al Consiliului local...

- a. Parcelari de terenuri inclusiv pichetarea parcelelor...**23 lei**
- b. **Taxa de eliberare a certificatelor de edificare a constructiilor -132 lei**

D. Alte taxe:

- a. Taxa pentru eliberarea adeverintei de rol pentru operatiunea de vanzare – cumparare a imobilelor si terenurilor situate in intravilanul localitatilor....**30 lei**
- b. Taxa pentru eliberarea avizului de principiu....**30 lei**
- c. Taxa pentru in tocire dosar vanzare – cumparare terenuri in extravilan conform legii nr 17/2014... **37 lei**

E. Taxe pentru serviciul de salubritate

a –beneficiari persoane fizice :

- Pentru serviciul saptaminal de salubritate -12 lei persoana / luna

b- beneficiari agenti economici si alte persoane juridice:

- Pentru serviciul saptaminal de salubritate -496 lei / tona

F. Taxa pentru finantarea serviciului voluntar P.S.I. si a situatiilor de urgenta – 7 lei familie/an

G. Taxe pentru inregistrarea vehiculelor (pentru care conditiile legale permit inregistrarea) in cadrul primariei :

- Taxa pentru eliberarea placutei cu numar-46 lei
- Taxa pentru eliberarea certificatului de inregistrare-32 lei

H. Taxa pentru efectuarea cetatenilor in primarie de copii xerox:

- Format A4 -1,00 lei/pagina
- Format A3 -2,00 lei/pagina

I. Taxe pentru servicii de inchiriere utilaje:

- buldoescavator Kucurova 880- 232 lei/ ora – fara motorina clientului.
- Tractor New Holand TD5-105- 175 lei/ ora - fara motorina clientului.
- Pentru fractiuni de ora se va calcula proportional cu fractiunea de ora lucrata

J. Taxe pentru eliberarea de adeverinte de venit sau certificate fiscale, de pe platforma ANAF "PATRIMVEN" altele decat cele utilizate la serviciul de asistenta sociala sau Scoala Romamesti.

- 6 lei de adeverinta sau certificat fiscal.

K. Taxe ale compartimentului Registratura si Fond Funciar:

- eliberare copii, la cerere, din dosare de fond funciar/ mapa lucrari Comisia Locala de fond Funciar - 35 lei

- intocmire/ gestionare documente, emitere/ rectificare documente Fond Funciar - 35 lei.

- alte taxe aferente compartimentului de Fond Funciar - 35 lei.

L. Taxa speciala de supratonaj pentru vehiculele cu masa maxim autorizata mai mare de 7 tone ce tranziteaza pe Drum Comunal – 11:

1zi/ 116 lei/ autovehicul

1 saptamina/ 465 lei/ autovehicul

1 luna/ 1400 lei/ autovehicul

6 luni/ 4650 lei/ autovehicul

12 luni/ 7000 lei/ autovehicul.

Plata taxelor stabilite se face anticipat, la casieria Primariei Comunei Romanesti, iar contabilizarea sumelor incasate, se face intr-un cont ale bugetului local, avand ca destinatie acoperirea cheltuielilor legale de intretinere si functionare, corespunzatoare serviciilor publice, din cadrul Consiliului Local.

Casierul Consiliului Local, va incasa taxa speciala stabilita prin Hotararea de fata, pe baza notei scrise pe cererea solicitantului, de catre functionarul care urmeaza sa execute prestatia, pentru care se incaseaza taxa, inainte ca actul sa fie dat la semnat, de catre persoanele in drept, pe exemplarul 2, sau cotorul actului, functionarul in cauza, va mentiona numarul si data chitantei, cu care s-a achitat taxa respectiva.

Data astazi: 22-12-2025

**Presedinte de sedinta,
Consilier local
URSACHI BOGDAN-DUMITRU**

**Contrasemneaza pentru legalitate
Secretar,
OLTEANU DANIELA**

**CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE HOTĂRÂREA CONSILIULUI LOCAL,
DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARULUI**

PROCEDURĂ OBLIGATORIE ULTERIOARĂ ADOPTĂRII *NR. 111/2021*
HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL AL NR. .../20...

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii	<i>22.12.2021</i>	
2	Comunicarea către primarul comunei ¹⁺⁴)	<i>22.12.2021</i>	
3	Comunicarea către prefectul județului ¹⁺⁴)	<i>.../.../20...</i>	
4	Aducerea la cunoștință publică ²⁺³⁺⁵)	<i>22.12.2021</i>	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ³)	<i>.../.../20...</i>	
6	Hotărârea devine obligatorie și produce efecte ³)	<i>22.12.2021</i>	

Extrase din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

¹) art. 48 alin. (2): „Secretarul unității administrativ-teritoriale va comunica hotărârile consiliului local primarului și prefectului de îndată, dar nu mai târziu de 10 zile lucrătoare de la data adoptării.”;

²) art. 49 alin. (2): „Aducerea la cunoștință publică a hotărârilor cu caracter normativ se face în termen de 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;

³) art. 49 alin. (1): „Hotărârile cu caracter normativ devin obligatorii și produc efecte de la data aducerii lor la cunoștință publică, iar cele individuale, de la data comunicării.”

⁴) art. 115 alin. (3): „Hotărârile consiliului local se comunică în mod obligatoriu: ...

a) primarului unității administrativ-teritoriale;

b) prefectului județului.”

⁵) art. 115 alin. (6): „Actele autorităților administrației publice locale se vor aduce la cunoștință publică prin grija secretarului unității administrativ-teritoriale.”