



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
PRIMĂRIA COMUNEI ROMÂNEȘTI

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ-IAȘI	
INTRARE	Nr. 247
IEȘIRE	15. IAN. 2026
Data.....	

Sat Românești, Com. Românești, Jud. Iași; E-mail: primariaromanesti@yahoo.com

Nr. 369 / 14.01.2026

CĂTRE

Direcția pentru Agricultură Județeană IAȘI
B.dul Ștefan cel Mare și Sfânt nr.47-49

În baza prevederilor art.7 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agențiilor Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, vă înaintăm comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare depusă de SC SEMAGRO STR SRL, pentru terenul în suprafața de 3,9228ha, proprietar Gaman Laura, CF63266.

PRIMAR,
Ioan STEGARIU

SECRETAR GENERAL COMUNĂ,
Daniela OLTEANU

Intocmit
Consilier agr. Violeta ZAHARIA

(1) - Model -
- Formular pentru persoane fizice -

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

Județul/Localitatea (*) ROMĂNEȘTI
Primăria (*) COM. ROMĂNEȘTI
Jup. IASI

Nr. unic de înregistrare a comunicării de
acceptare din Registrul de evidență 368
din 14.01.2026
(zi/lună/an) (*)



Stimată doamnă/Stimate domnule primar,

(*) Subsemnatul, FILIP CECILIA COSMIN, CNP 1920325226751, în
calitate de preemtor rang II, identificat/identificată cu C.I. seria 17
nr. 264961, data și locul nașterii 25.03.1992 - IASI, localitatea IASI,
județul țara IASI, cetățenia ROMÂNIA, naționalitatea ROMÂNIA.

(*) cu domiciliul în: localitatea IASI, str. ALEX. CEL BUN
nr. 54, bl. 63/4, et. 3, ap. 12, județul/sectorul IASI,
codul poștal IASI, țara IASI, telefon IASI, fax IASI, e-mail IASI.

(**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea SC. SEMAGRO. STAR. SR.
bl. IASI, sc. IASI, et. IASI, ap. IASI, județul/sectorul IASI,
codul poștal IASI, telefon IASI, fax IASI, e-mail IASI.

(***) prin FILIP CECILIA COSMIN (numele și prenumele), CNP 1920325226751, în calitate de REPREZENTANT
conform IASI, localitatea IASI, str. IASI, nr. IASI, bl. IASI, sc. IASI,
et. IASI, ap. IASI, județul/sectorul IASI, codul poștal IASI,
telefon IASI, fax IASI, e-mail IASI.

prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru
terenul agricol extravilan în suprafață de 3.9228 ha, reprezentând cota - parte 1/1...
identificat cu număr cadastral 63266, înscris în cartea funciară nr. 63266 a unității
administrativ - teritoriale ROMĂNEȘTI, afișată în data de 30.10.2014 la sediul Primăriei
ROMĂNEȘTI.

Prețul oferit pentru cumpărare este de (*) 1.272.280 (una sută douăzeci și șase de mii
lei. (Prețul se va scrie în cifre și litere.) două sute douăzeci și opt lei

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte
doveditoare:

1. COPIE STATUT
2. CONFIRMARE ACHIZIȚIE
3. C.I.
4. CERTIFICAT IMMATRICULARE

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la
introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care
se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării
terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind
privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a
statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și
completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor
Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European.

2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor/Împuternicit,
SC. SFAAERO SIA S.R.L.
(numele și prenumele în clar) FILIP. EDUARD C. Dn
Semnătura
...

Data 14.01.2026

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (***) se completează dacă este cazul.