



ROMÂNIA  
JUDEȚUL IAȘI  
PRIMĂRIA COMUNEI ROMÂNEȘTI

|                                  |         |
|----------------------------------|---------|
| DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ-IAȘI |         |
| INTRARE                          | Nr. 681 |
| IEȘIRE                           |         |
| Data 29.12.2026                  |         |

Sat Românești, Com. Românești, Jud. Iași; E-mail: primariaromanesti@yahoo.com

Nr. 570 / 28.01.2026

CĂTRE

Direcția pentru Agricultură Județeană IAȘI  
B.dul Ștefan cel Mare și Sfânt nr.47-49

În baza prevederilor art.7 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agențiilor Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, vă înaintăm comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare depusă de SC ELPPY COMPANY SRL, pentru terenul în suprafața de 3745m.p., proprietar Timoftie Elena, CF62145.

PRIMAR,  
Ioan STEGARIU



SECRETAR GENERAL COMUNĂ,  
Daniela OLTEANU

Întocmit  
Consilier agr. Violeta ZAHARIA

Comuna Românești

Județul Iași

C.F. 454/005

Nr. 533 / 26.01.2026

(2) - Model -

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

## COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

|                                     |                                                                   |
|-------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| Județul/Localitatea (*) <u>IASI</u> | Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul |
| Primăria (*) <u>COM. ROMÂNEȘTI</u>  | de evidență ..... din <u>26.01.2026</u> (zi/lună/an)              |

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

(\*) Subsemnatul Amariu Mihai Anulau, domiciliat/domiciliată în IASI, str. com. nr. 52, bl. 4808 sc. ...., ap. 3, județul/sectorul Iași, telefon 074.834.7651, act de identitate C.I. seria M2 nr. 923.054, eliberat de SPCLEP IASI la data 16.11.2020, CNP 123105226704, în calitate de administrator, conform rezoluției nr. 31479 din 16.01.2026, emisă de Oficiul Registrului Comerțului Iași.

(\*) pentru S.C. ELPPY COMPANY, în calitate de preemtor rang II (arendaș), având număr de ordine în registrul comerțului 7189400237220, CUI/CIF RO5683974

(\*) cu sediul social/secundar în: localitatea Românești, str. Sat Românești, nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul Iași, codul poștal 707415, telefon 074.834.7651, fax ....., e-mail andru.merino@elpp.com, website .....

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de 3745 mp ha, reprezentând cota-parte 1/1, identificat cu număr cadastral 62145, înscris în cartea funciară nr. 62145, a unității administrativ-teritoriale Românești, făcută de ILKOFIE ELENA și afișată în data de 23.01.2026 la sediul Primăriei comunei Românești, județul Iași.

Prețul oferit pentru cumpărare este de (\*) 5000 lei (nouă mii)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare:

- 1.....
- 2.....

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare. Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemtor/Împuternicit,

Amariu Mihai Anulau

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 23.01.2026

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.