

ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA ROMÂNEȘTI

primariaromanesti@yahoo.com; tel.: 0232.323.800/ fax: 0232.323.871 www.comuna-romanesti.ro

CONSILIUL LOCAL ROMÂNEȘTI
HOTĂRÂREA NR. 11/ 23.02.2026

de modificare a Hotararii Consiliului Local nr. 107/05.12.2025 privind implementarea proiectului „Parcul civilizației Cucuteni – Românești, județul Iași”

Consiliul Local al Comunei Romanesti, judetul Iasi, intrunit in sedinta extraordinara convocata deindata, la data de 23 februarie 2026,

Avand in vedere:

Referatul de aprobare nr.971/23.02.2026, prin care se sustine necesitatea si oportunitatea proiectului, constituind un aport pentru dezvoltarea colectivitatii, la proiectul de hotarare nr.972/23.02.2026 elaborat de catre initiator - Primarul Comunei,

Raportul de specialitate nr.970/23.02.2026 intocmit de catre compartimentul de resort din cadrul Primariei Romanesti, judetul Iasi,

Avizul consultativ, favorabil, al Comisiei de specialitate nr.1 din cadrul Consiliului Local Romanesti, inregistrat sub nr.974/23.02.2026,

Tinand seama de:

Prevederile art 56, art 120 alin 1, art 121 alin I si 2 si art 139 alin 2 din Constitutia Romaniei, republicata,

Dispozitiile art 4 si art 9 par.3 din Carta europeana a autonomiei locale, adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificata prin Legea nr. 199/1997,

Prevederile din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale - cu modificarile si completarile ulterioare, in ansamblul lor,

Prevederile art 108, art 284 si urm. din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,

Luand act de:

Ghidul solicitantului - interventia CONSERVAREA SI PROMOVAREA PATRIMONIULUI LOCAL CULTURAL MATERIAL SI IMATERIAL din cadrul Asociatiei GAL „Rediu-Prajeni”

Prevederile Anexei la Hotararea Consiliului Local nr.21/26.02.2021 pentru aprobarea *Strategiei de Dezvoltare a Comunei Romanesti, judetul Iasi, 2021 – 2027*, precum si ale Hotararii Consiliului local nr.10/23.02.2026 privind completarea Anexei la Hotararea Consiliului Local nr.21/26.02.2021 pentru aprobarea *Strategiei de Dezvoltare a Comunei Romanesti, judetul Iasi, 2021 – 2027*,

Solicitarea de informatii suplimentare nr. 132/17.02.2026 pentru proiectul depus „*Parcul civilizației Cucuteni – Românești, județul Iași*”, transmisa de Asociatia GAL Regiunea Rediu-Prajeni,

Prevederile art 108, art 284 si urm. din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare si ale Anexei nr.4 la Cod,

Dispozițiile art Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa și elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare, în ansamblul său,
Prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, precum și ale Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare - art 7 din Lege,

Luând în considerare unul dintre scopurile asigurării autonomiei locale, care are la bază dreptul autorităților administrației publice locale de a hotărî, în condițiile legii, asupra punerii în valoare a patrimoniului, a bunurilor din domeniul public și privat, în vederea asigurării sustenabilității strategiei de dezvoltare, satisfacerii interesului public și eficientizarea furnizării de servicii publice conform standardelor europene – la nivelul UATC Romanesti, județul Iasi,

In baza dispozițiilor art 129, art 139, art 196 alin 1 lit a) teza I din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă modificarea articolului nr. 1 din Hotărârea Consiliului Local nr. 107/05.12.2025, care va avea următorul cuprins:

*„Se aprobă cheltuielile aferente Proiectului pentru perioada de realizare a investiției, în cazul obținerii finanțării, potrivit legii, cu o valoare totală de **1.034.511 lei cu TVA**, Comuna Românești luându-și angajamentul că va asigura din fondurile prevăzute în bugetul local, sumele ce reprezintă cheltuielile neeligibile ale Proiectului, în valoare de **576.318 lei cu TVA**.”*

Art. 2. Se aprobă modificarea articolului nr. 6 din Hotărârea Consiliului Local nr. 107/05.12.2025, care va avea următorul cuprins:

„Se aprobă actualizarea caracteristicilor tehnice aferente Proiectului (lungimi, arii, volume, capacități etc.) cuprinse în documentele Proiectului conform Anexei nr.1- parte integrantă din prezenta Hotărâre.”

Art. 3. Comuna Românești se obligă să asigure finanțarea lucrărilor aferente obiectivului de investiții din bugetul local, pentru perioada de realizare a investiției.

Art. 4. Restul prevederilor Hotărârii Consiliului Local nr. 107/05.12.2025 rămân neschimbate, în vigoare.

Art. 5. Primarul Comunei Romanesti, jud.Iasi – prin compartimentele de specialitate din aparatul propriu, va duce la îndeplinire prezenta Hotărâre, cu respectarea cadrului legal incident.

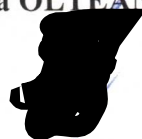
Art.6. Prin grija secretarului general al Comunei, prezenta Hotărâre se va comunica Primarului Comunei Romanesti, judetul Iasi, Instituției Prefectului Județului Iași - *pentru controlul legalității*, autoritatilor/persoanelor interesate si se va aduce la cunostinta publica in conditiile prevazute de art 197 si urm. din Codul administrativ.

Romanesti, 23 februarie 2026

**Președintele ședinței,
Consilier local
Mihai TOMA**



**Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar general Comuna
Daniela OLTEANU**



Nr.act:11

Data adoptarii:23.02.2026

Hotararea a fost adoptata cu 9 voturi PENTRU,0 voturi IMPOTRIVA si 0 voturi ABTINERI din totalul de 9 consilieri locali prezenti – 11 membri ai Consiliului Local, in functie

ANEXA nr. 1 HCL NR. 11/23.02.2026

I. Descrierea situației propuse:

Intervenția propusă constă în realizarea unui ansamblu expozițional în aer liber, conceput unitar, pe baza formelor organice și a continuității vizuale, integrat armonios în peisajul natural. Traseele pietonale sunt configurate ca alei sinuoase din pietriș compactat, ușor înălțate față de teren pentru drenaj eficient și durabilitate, alcătuite din straturi succesive de geotextil, agregate naturale și criblură de andezit stabilizată. Axa principală de vizitare se ramifică spre cinci instalații expoziționale amplasate ca „insule tematice”, separate prin zone verzi modelate organic, fără bariere fizice.

Fiecare reconstrucție, ridicată la aproximativ 0,50 m față de teren, este realizată în tehnica tradițională de paiantă, cu structură din lemn, împletituri de nuiele și strat protector ce imită lutul, având pereți de circa 2,50 m înălțime, goluri pentru uși și ferestre circulare. Acoperișurile din stuf, pe șarpantă ușoară din lemn, asigură protecție și coerență estetică. Organizarea interioară urmează modelul bicameral specific epocii Precucuteni–Cucuteni, cu podele din lut, platforme ridicate și elemente domestice precum vetre, cuptoare și mobilier simplu din lemn.

Ansamblul funcționează ca un spațiu didactic integrat, în care materialele naturale, tehnicile tradiționale și organizarea locuirii preistorice sunt valorificate într-un parcurs muzeal coerent, accesibil și educativ.

II. Caracteristici tehnici

PARCUL CIVILIZAȚIEI CUCUTENI – ROMÂNEȘTI, JUDEȚUL IAȘI	
Funcțiunea	INSTALAȚII EXPOZIȚIONALE
Categoria de importanță (H.G. nr. 766/1997)	"D" REDUSĂ
Clasă de importanță (P 100 – 1/2013)	IV
Gradul de rezistență la foc (P 118/ 2025)	IV
INSTALAȚIE CUCUTENI A – MEGA STRUCTURĂ	
Dimensiunile maxime ale instalației	15,00 m x 7,00 m
Regimul de înălțime	P
H. maxim coamă	4,51 ⁵ m
Suprafață construită la sol (Sc)	105,00 m
INSTALAȚIE CUCUTENI B – CASĂ CU ETAJ	
Dimensiunile maxime ale instalației	8,78 m x 5,85 m
Regimul de înălțime	P+1E
H. maxim coamă	6,51 m
Suprafață construită la sol (Sc)	46,20 mp
INSTALAȚIE CUCUTENI C – CASĂ PARTER	
Dimensiunile maxime ale instalației	7,50 m x 5,50 m
Regimul de înălțime	P
H. maxim coamă	4,18 m

Suprafață construită la sol (Sc)	46,80 mp
INSTALAȚIE CUCUTENI D – CASĂ PARTER	
Dimensiunile maxime ale instalației	7,58 m x 5,58 m
Regimul de înălțime	P
H. maxim coamă	4,15 m
Suprafață construită la sol (Sc)	42,30 mp
INSTALAȚIE CUCUTENI E – CASĂ PARTER	
Dimensiunile maxime ale instalației	7,58 m x 5,58 m
Regimul de înălțime	P
H. maxim coamă	4,15 m
H. maxim streășină	2,06 ⁵ m
Suprafață construită la sol (Sc)	42,30 mp
BILANȚ TERITORIAL SUPRAFAȚĂ TOTALĂ	
Suprafață teren (St)	10.828,00 mp
POT Propus:	0,00 %
CUT Propus:	0,00
BILANȚ TERITORIAL ZONĂ STUDIATĂ	
Suprafață teren (St)	1.777,40 mp
Spații verzi	1.290,70 mp
Suprafețe alei pietonale	194,50 mp
Sup. instalații expoziționale	292,90 mp

Caracteristici servicii:

a) Servicii de publicitate:

1. Respectarea cerințelor de identitate vizuală și publicitate impuse prin Ghidul solicitantului și manualul de identitate vizuală aplicabil finanțării.
2. Realizarea și distribuirea materialelor de informare (afișe, bannere, comunicate, anunțuri online/offline), conform planului de promovare aprobat prin proiect.
3. Asigurarea vizibilității finanțatorului și a GAL-ului pe toate materialele realizate.

b) Servicii de proiectare:

1. Elaborarea documentațiilor tehnico-economice conform legislației în vigoare
2. Respectarea normativelor tehnice și a standardelor de calitate aplicabile domeniului investiției.
3. Asigurarea asistenței tehnice din partea proiectantului, pe perioada implementării investiției

III. Caracteristici financiare

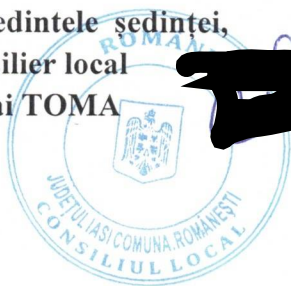
TOTAL LEI (cu TVA)	TOTAL EURO (cu TVA)
1.034.511,00	203.200,00

**curs valutar 5,0911 din 27.11.2025*

IV. Numărul de persoane:

Numar de persoane care vor beneficia de acces îmbunătățit la servicii
1524

Președintele sedinței,
Consilier local
Mihai TOMA



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general Comuna
Daniela OLTEANU

