

ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA ROMÂNEȘTI

primariaromanesti@yahoo.com; tel.: 0232.323.800/ fax: 0232.323.871 www.comuna-romanesti.ro

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ROMÂNEȘTI
HOTARAREA NR. 61/29.07.2026

**privind includerea în domeniul privat al Comunei Românești a unui bun imobil – teren
intravilan sat Ursoaia comuna Romanesti**

Consiliul Local Românești, județul Iași, întrunit în ședință ordinară, convocata la data de 29 iulie 2026,

Având în vedere:

- Referatul de specialitate nr. 3074/26.05.2026, înaintat de compartimentul de resort din cadrul Primăriei Românești și documentația anexată acestuia, prin care se constată oportunitatea în fapt și în drept a includerii în domeniul privat al Comunei, a unui bun imobil – teren intravilan sat Ursoaia, comuna Romanesti, județul Iași, categoria de folosință arabil,
- Referatul de aprobare al Primarului Comunei nr.4036/24.07.2026, la proiectul de hotărâre nr.4049/27.07.2026;
- Avizul consultativ, favorabil, nr.4118/29.07.2026 al Comisiei de specialitate nr.1 din cadrul Consiliului Local,

În conformitate cu:

Prevederile art.7, alin.2, art. 552, ale art. 553 alin. (1) și alin.(4), ale art. 557 alin. (2) și ale art.859 alin.2 din Legea nr. 287/ 2009 privind Codul Civil, modificată și completată;
Prevederile art.4 și art.6 alin.1 din Hotărârea de Guvern 392/14.05.2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat și ale Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996 (R), în vigoare;
Prevederile art 354-357 din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
Prevederile Hotărârii Consiliului Local Romanesti nr.17/24.03.2008 privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Comunei Romanesti, județul Iași,

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin.(1) și alin. (2) lit. c), art 139 și ale art 196 alin 1 lit a) teza I din Ordonanța de Urgență nr.57/ 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă includerea în domeniul privat al Comunei Românești, județul Iași, a bunului imobil – teren în suprafața de 295.00 mp, categoria de folosință arabil, situat în intravilan sat Ursoaia, comuna Romanesti, Tarla 6/1 parcela A 1/5/2, delimitat conform planului de situație – *Anexa 1*, parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art.2. După îndeplinirea formalităților de înscriere în cartea funciară – Comuna Românești, vor fi demarate procedurile de actualizare a inventarului domeniului privat al Comunei Românești, în condițiile legii.

Art.3. Primarul Comunei Românești va aduce la îndeplinire prevederile prezentei Hotărâri prin compartimentele de specialitate din aparatul propriu, cu respectarea cadrului legal incident.

Art.4. Hotărârea va fi comunicată Primarului Comunei – in vederea aducerii la indeplinire, autoritatilor/persoanelor interesate, precum si Institutiei Prefectului – Județul Iasi pentru exercitarea controlului de legalitate.

Romanesti, 29 iulie 2026

Presedinte de sedința,

Consilier local
Maria ZAIT

Contrasemneaza pentru legalitate,

Secretar General Comuna
Daniela OLTEANU

Anexa nr.1 – Plan de amplasament si deelimitare, scara 1:500, teren in suprafata de 295.00 mp, categoria de folosinta arabil, situat in intravilan sat Ursoaia, comuna Romanesti, Tarla 6/1 parcela A 1/5/2,

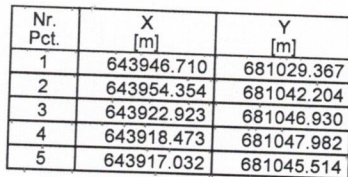
Nr.act:61/Data adoptarii:29.07.2026

Hotararea a fost adoptata cu 8 voturi PENTRU, 0 voturi IMPOTRIVA si 0 voturi ABTINERI, din totalul de 8 consilieri prezenti – 11 membri ai Consiliului Local in functie

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL ROMÂNEȘTI			
NR. 61/2026			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii	29.07.2026	
2	Comunicarea către primar	29.07.2026	
3	Comunicarea către prefectul județului		
4	Aducerea la cunoștința publică		

ANEXA NR. 1 HCL nr. 61/29.07.2016

Nr. Cadastral		Suprafata masurata	Adresa imobilului	
		295.00 mp	Intravilan Sat Ursoaia, com. Romanesti, Tarla 6/1 , parcela A1/5/2	
Carte Funciara nr.			UAT	ROMANESTI



Imobil este împrejmuit astfel:
- cu gard de plasă pe latura de Sud și Est;
- marcat cu țărushi de lemn pe laturile de Nord și Vest.

Mentiuni

SUPRAFATA TOTALA MASURATA A IMOBILULUI=295.00 mp

