

ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA ROMÂNEȘTI

primariaromanesti@yahoo.com; tel.: 0232.323.800/ fax: 0232.323.871 www.comuna-romanesti.ro

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ROMÂNEȘTI

HOTARAREA NR.65/31.05.2023

Pentru predarea în administrare operatorului APAVITAL S.A. a terenului în suprafața de 950,00 mp, aferent obiectivului de investiții „Extindere și bransamente la rețeaua de alimentare cu apă în satele Romanesti, Avantu și Ursoaia, Comuna Romanesti – Etapa II: Construire rezervor și stație de repompare”, aflat în domeniul UATC Romanesti, județul Iasi.

Consiliul Local Românești, județul Iași, întrunit în ședință ordinară, convocată la data de 31 mai 2023,

Având în considerare:

Referatul de aprobare nr.3260/30.05.2023, cu propunerea Primarului comunei Romanesti în calitate de *initiator* al proiectului de hotărâre nr.3261/30.05.2023, în conformitate cu art 136 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,

Raportul de specialitate nr.3259/30.05.2023 întocmit de compartimentul de resort din cadrul Primăriei Comunei Romanesti, jud.Iasi, privind oportunitatea în fapt și în drept a proiectului de hotărâre, în baza Adresei APAVITAL S.A. nr.28615/11.05.2023 înregistrată sub nr.2969/12.05.2023 la Primăria Romanesti, jud.Iasi,

Avizul consultativ, nr.3295/31.05.2023 al Comisiei de specialitate nr.1 a Consiliului Local Romanesti;

În conformitate cu:

- Prevederile art 75 și art 84 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ și cele cuprinse în partea I titlul III din același Cod, precum și prevederile Legii nr.199/1997 pentru ratificarea Cartei europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985,
- Prevederile Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr.48/2009 consolidat 2021 și cele ale art 12 alin 1 din Legea nr.241/2006 a serviciului de apă și de canalizare și ale art 25 din Legea nr.51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, precum și ale art 20 din Legea nr.241/2006 a serviciului de apă și de canalizare,
- Prevederile Hotărârii Consiliului Local Romanesti nr.112/15.12.2022 privind punerea la dispoziția operatorului APAVITAL S.A. a investiției: „*Extindere și bransamente la rețeaua de alimentare cu apă în satele Romanesti, Avantu și Ursoaia, Comuna Romanesti – Etapa II: Construire rezervor și stație de repompare*”, în vederea operării, administrării și

exploatareii in baza Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apa si de canalizare nr.48/2009 consolidat 2021,

- Prevederile art 108 si ale art 284 si urm. din Codul administrativ, aprobat prin OUG nr.57/2019, cu modificarile si completarile ulterioare,

- Prevederile art 129 alin 1 si 2 lit c), alin 6, precum si alin 14 din Codul administrativ aprobat prin OUG nr.57/2019, cu modificarile si completarile ulterioare,

- Dispozitiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa si elaborarea actelor normative,

- Prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, ale Legii nr.544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public, precum si ale Legii nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica.

In baza dispozitiilor art 196 alin 1 lit a) teza I din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba darea in administrare operatorului APAVITAL S.A., a terenului in suprafata de 950,00 mp, aflat in domeniul UATC Romanesti, jud.Iasi, NR.CAD.60936, aferent obiectivului de investitii „Extindere si bransamente la reseaua de alimentare cu apa in satele Romanesti, Avantu si Ursoaia, Comuna Romanesti – Etapa II:Construire rezervor si statie de repompare”, identificat in Anexa – parte integranta din prezenta.

Art.2. Predarea-primirea terenului prevazut la art.1.), se va face pe baza de proces-verbal, semnat de ambele parti, avand ca scop exclusiv asigurarea operarii, exploatareii si functionarii obiectivului de investitii „Extindere si bransamente la reseaua de alimentare cu apa in satele Romanesti, Avantu si Ursoaia, Comuna Romanesti – Etapa II:Construire rezervor si statie de repompare”.

Art.3. Imputerniceste Primarul Comunei Romanesti, jud.Iasi, prin compartimentele de specialitate din aparatul propriu, sa duca la indeplinire prezenta Hotarare.

Art.4. Prin grija secretarului general al Comunei, prezenta Hotărâre se va comunica Primarului Comunei, autoritatilor/ persoanelor interesate, precum si Instructiei Prefectului

Județului Iași - pentru controlul legalității și se va aduce la cunostința publică în condițiile prevăzute de art 197 din Codul administrativ.

Romanesti, 31 mai 2023

**Presedinte de sedinta,
Consilier local
Bogdan-Dumitru URSACHI**



Contrasemneaza pentru legalitate,

Secretar general Comuna

Daniela OLTEANU

Anexa – Plan de amplasament și delimitare a bunului imobil, scară 1:500, teren în suprafață de 950,00 mp, NR.CAD.60936, extravilan Comuna Romanesti, Județul Iasi, tarla 33, parcelele 1043,1044,1052;

Nr.act:65

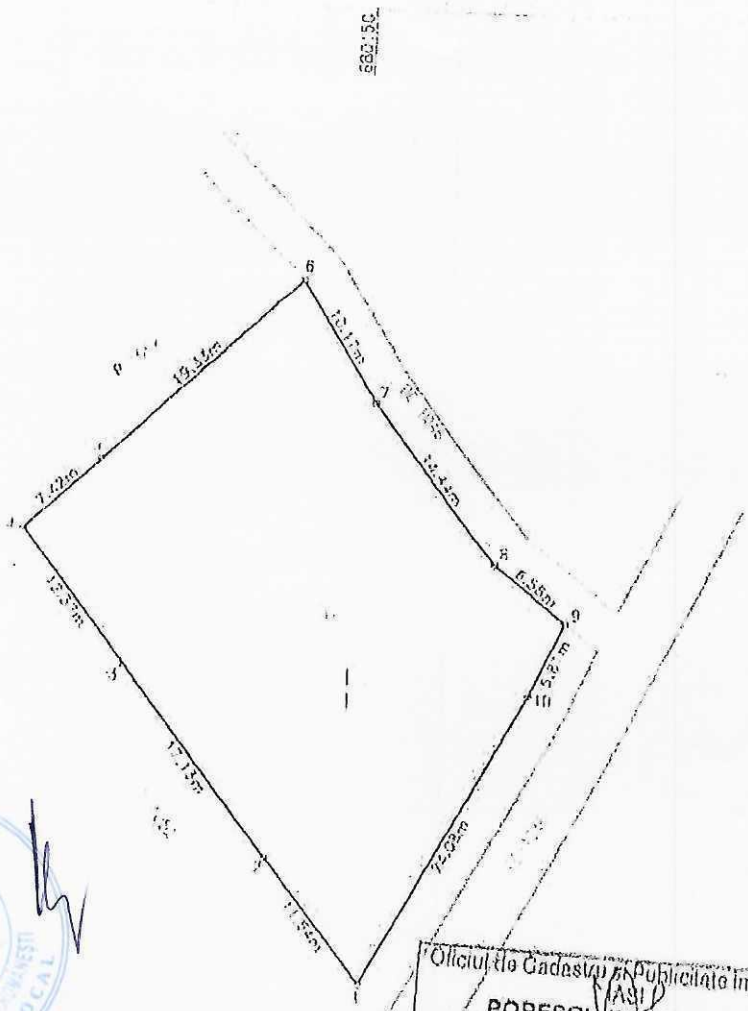
Data adoptării:31.05.2023

Hotărârea a fost adoptată cu 10 voturi PENTRU, 0 voturi IMPOTRIVA și 0 voturi ABȚINERI din totalul de 10 consilieri locali prezenți – 11 membri ai Consiliului Local, în funcție.

HCL NR. 65/31.05.2023

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI
Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
60936	950.00	Extravilan Comuna Românești, Județul Iași, tarla 33, parcelele 1043, 1044, 1052;
Cartea funciară nr.	UAT	Com. Românești



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară
IASI
POPESCU ELENA MONA
CONSILIER

14 MAI, 2019

A. Date referitoare la teren			
Nr. Parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (m.p)	Mențiuni
I	P	950.00	Imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare cerită datorită lipsei planului parțelur.
Total		950.00	

B. Date referitoare la construcții			
Cod constr	Destinația	Suprafața construită la sol (m.p)	Mențiuni
TOTAL			

Suprafața măsurată a imobilului = 950,00 mp
Suprafața din act = 950,00 mp

Confirmați executarea măsurărilor la teren și corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespundența rezultatelor măsurătorilor din teren. Semnatura și ștampila Data	Inspector, <i>[Signature]</i> Confirmați introducerea imobilului în baza de date înregistrarea în planul cadastral și în cartea funciară. Copie conformă cu exemplarul din arhivă BCPI. Semnatura și ștampila Data
--	--

CARTUȘ NECESAR DE ÎNSERAT PE ORICE HOTĂRĂRE A CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI ROMĂNEȘTI, DUPĂ SEMNĂTURA
 PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARULUI GENERAL AL COMUNEI ROMĂNEȘTI

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI ROMĂNEȘTI NR. 65/2023

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
1	1*) Adoptarea hotărârii	31.05.2023	
2	2*) Comunicarea către primarul comunei	31.05.2023	
3	3*) Comunicarea către prefectul județului		
4	4*) Aducerea la cunoștință publică		
5	5*) Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual		
6	Hotărârea devine obligatorie (6*) sau produce efecte juridice, după caz (7*)		

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

1* art. 139 alin(1) În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.

2* art. 197 alin(2) Hotărârile consiliului local se comunică primarului.

3* art. 197 alin(1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării.

4* art. 197 alin(4) Hotărârile ... se aduc la cunoștință publică și se comunică, în condițiile legii, prin priza secretarului general al comunei.

5* art. 199 alin(1) Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.

6* art. 198 alin(1) Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.

7* art. 199 alin(2) Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.