

ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA ROMÂNEȘTI

primariaromanesti@yahoo.com; tel.: 0232.323.800/ fax: 0232.323.871 www.comuna-romanesti.ro

NR. 2755/05.05.2023

ANUNT,

In conformitate cu prevederile art 7 din Legea nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, Primaria Comunei Romanesti, judetul Iasi, informeaza publicul interesat asupra elaborarii Proiectului:

- Hotarare privind: Aprobarea documentatiei - „Plan urbanistic zonal – Construire hala procesare plante medicinale, depozitare si imbuteliere – Judetul Iasi, Comuna Romanesti, sat Ursoaia, LOT 2, NR.CAD.60967”, anexat prezentului anunt.

Propuneri, sugestii sau opinii cu valoare de recomandare se pot depune la sediul Primariei Romanesti ori la adresa de posta electronica primariaromanesti@yahoo.com in perioada 06.06 – 19.06.2023, orele 14:00, materialele urmand a purta mentiunea „Recomandare la proiectul de hotarare (...)”, specificandu-se si articolele din proiectul de hotarare la care se refera, data trimiterii si datele de contact ale expeditorului.

Secretar General Comuna,

Daniela OLTEANU



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA ROMÂNEȘTI

primariaromanesti@yahoo.com; tel.: 0232.323.800/ fax: 0232.323.871 www.comuna-romanesti.ro

PROIECT NR.2753/05.05.2023

HOTARAREA NR. ____/____

Privind: Aprobarea documentatiei - „Plan urbanistic zonal – Construire hala procesare plante medicinale, depozitare si imbuteliere – Judetul Iasi, Comuna Romanesti, sat Ursoaia, Lot 2, NR.CAD.60967”.

Consiliul Local Românești, judetul Iași, întrunit în ședință _____, convocata la data de _____ 2023,

Avand în considerare:

Referatul de aprobare nr. ____/____ la proiectul de hotarare nr. ____/____ elaborat de catre initiator – Primar Ioan Stegariu,

Raportul de specialitate nr. ____/____ întocmit de către compartimentul de resort din cadrul Primariei Comunei Românești, județul Iași, precum si cererea beneficiarului – dna. Balla Monica Irina din sat Ursoaia Comuna Romanesti, jud.Iasi, inregistrata sub nr.2702/03.05.2023, pentru adoptarea actului administrativ privind aprobarea documentatiei - „Plan urbanistic zonal – Construire hala procesare plante medicinal, depozitare si imbuteliere – Judetul Iasi, Comuna Romanesti, sat Ursoaia, Lot 2, NR.CAD.60967” si documentatia anexata proiectului,

Raportul informarii si consultarii publicului cu privire la implicarea publicului in etapa pregatitoare, elaborarea propunerilor, prin procedura transparentei decizionale, nr.1262/14.02.2023 si anuntul inregistrat sub nr. _____,

Raportul informarii si consultarii publicului cu privire la implicarea publicului in etapa aprobarii propunerilor, prin procedura transparentei decizionale, nr. ____/____ si anuntul inregistrat sub nr. _____,

Avizul Arhitectului-sef nr.14/02.05.2023, emis in baza cererii beneficiarului, inregistrata la Consiliul Judetean Iasi – Arhitect Sef sub nr.6826/16.02.2023 si adresa Consiliului judetean Iasi nr.21757/283/U din 02.05.2023, anexate de beneficiar la cererea depusa la Primaria Romanesti sub nr.2702/03.05.2023,

Avizul consultativ, nr. ____/____ al Comisiei de specialitate nr.1 din cadrul Consiliului Local Romanesti,

Avizul favorabil, consultativ, nr.2455/20.04.2023 al Comisiei de specialitate nr.1 din cadrul Consiliului Local Românești;

In conformitate cu:

Prevederile art 120 si art 121 alin 1 si 2 din Constitutia Romaniei, republicata,

Prevederile art 8 si 9 din Carta europeana a autonomiei locale, adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificata prin Legea nr.199/1997,

Dispozitiile art 129 alin 1, alin 2 lit c), alin 6 lit c), alin 14 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,

Prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare si ale Ordinului nr.839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

Dispozitiile din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si Ordinul nr.233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare,

Prevederile Ordinului Ministrului Dezvoltarii Regionale si Turismului nr.2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism si amenajare a teritoriului, nr.2701/2010, publicat in Monitorul Oficial al Romaniei, partea I, nr.47/19.01.2011,

Cu respectarea prevederilor art 7 alin 1 si 2 din Legea nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, anunt nr._____, afisat la data de _____,

Dispozitiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa si elaborarea actelor normative, cu modificarile si completarile ulterioare,

Prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, precum si ale Legii nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, cu modificarile si completarile ulterioare,

In baza dispozitiilor art 139, art 196 alin 1 lit a) teza I din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTARASTE:

Art.1. Se aproba documentatia - „Plan urbanistic zonal (P.U.Z.) – Construire hala procesare plante medicinale, depozitare si imbuteliere – Judetul Iasi, Comuna Romanesti, sat Ursoaia, Lot 2, NR.CAD.60967”, beneficiar Balla Monica Irina din sat Ursoaia Comuna Romanesti, jud.Iasi, potrivit proiectului elaborat de SC ARHI-AXA SRL Iasi, prin arhitect Tamara Manoila, prevazut in anexa – parte integranta din prezenta Hotarare, cu respectarea conditiilor impuse in avizele de specialitate, avand durata de valabilitate de 7(sapte) ani de la data aprobarii acesteia.

Art.2. Prezenta Hotărâre se va comunica: Primarului comunei Românești, județul Iași – in vederea aducerii la indeplinire, prin aparatul propriu de specialitate, cu respectarea cadrului legal incident, Instructiunii Prefectului Județului Iași - *pentru controlul legalității,*

autoritatilor/persoanelor interesate si se va aduce la cunostinta publica in conditiile prevazute de art 197 din Codul administrativ.

Romanesti, _____

Presedinte de sedinta,
Consilier local _____

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar General Comuna _____

INITIATOR,
PRIMAR Ioan STEGARIU

Avizat pentru legalitate,
Secretar general Comuna
Daniela OLTEANU

Anexa - „Plan urbanistic zonal – Construire hala procesare plante medicinale, depozitare si imbuteliere – Judetul Iasi, Comuna Romanesti, sat Ursoaia, Lot 2, NR.CAD.60967”.

Nr.act: _____

Data adoptarii: _____

Hotararea a fost adoptata cu _ voturi PENTRU, _ voturi IMPOTRIVA si _ voturi ABTINERI
– _ consilieri locali prezenti din totalul de 11 membri ai Consiliului Local in functie.