

ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA ROMÂNEȘTI

primariaromanesti@yahoo.com; tel.: 0232.323.800/ fax: 0232.323.871 www.comuna-romanesti.ro

CONSILIUL LOCAL ROMANESTI

HOTARAREA NR. 86/09.08.2023

Pentru însusirea indicatorilor tehnico-economici, a devizului general de cheltuieli și a proiectului tehnic de execuție - aferente obiectivului de investiții - „Reabilitare moderată și eficientizare termică a clădirii C3 din cadrul Școlii Ioanid Romanescu Românești, din Comuna Românești, Jud. Iași” aprobat pentru finanțare prin Planul Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta 10 – Fondul Local.

Consiliul Local Românești, județul Iași, întrunit în ședință ordinară la data de 9 august 2023, ora 11:00,

Având în considerare :

Referatul de aprobare nr.4409/08.08.2023 elaborat de initiator – Primarul Comunei Romanesti, jud.Iasi, ca instrument de prezentare si motivare a proiectului de hotarare inregistrat sub nr.4410/08.08.2023 la Primaria Comunei Romanesti, judetul Iasi,

Raportul de specialitate nr.4408/08.08.2023 întocmit de către compartimentul de resort din cadrul aparatului Primarului comunei Românești, județul Iași,

Avizul favorabil, consultativ, nr. 4435 /09.08.2023 al Comisiei de specialitate nr.1 din cadrul Consiliului Local Românești;

In conformitate cu:

Prevederile Constitutiei Romaniei si ale Cartei europene a autonomiei locale, adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985 si ratificata prin Legea nr.199/1997,

Prevederile Hotararii Consiliului Local Romanesti nr.70/31.05.2023 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Reabilitare moderată și eficientizare termică a clădirii C3 din cadrul Școlii Ioanid Romanescu Românești, din Comuna Românești, Jud. Iași” aprobat pentru finanțare prin Planul Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta 10 – Fondul Local, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului,

Prevederile art 44 alin 1 din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare,

Prevederile HG nr.907/2016 privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice, precum si dispozitiile din Legea nr.50/1991 (R) privind autorizarea lucrarilor de constructie, cu modificarile si completarile ulterioare,

Planul Național de Redresare și Reziliență al României aprobat de Consiliul UE (28 octombrie 2021), precum si prevederile Ordinului MDLPA 999/2022 pentru aprobarea Ghidului specific privind condițiile de accesare a fondurilor europene aferente Planului Național de Redresare și Reziliență în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10, componenta 10 – Fondul Local

Dispozitiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa si elaborarea actelor normative si ale Legii nr.544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public,

Prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, precum si ale Legii nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica,

In baza dispozitiilor art 129, art 139 si art 196 alin 1 lit a) teza I din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba indicatorii tehnico-economici, devizul general de cheltuieli si proiectul tehnic de executie – aferente obiectivului de investitii - „Reabilitare moderată și eficientizare termică a clădirii C3 din cadrul Școlii Ioanid Romanescu Românești, din Comuna Românești, Jud. Iași” aprobat pentru finanțare prin Planul Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta 10 – Fondul Local, prevazute in anexa – parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. Cu ducerea la indeplinire a prezentei Hotarari se desemneaza Primarul Comunei Romanesti, jud.Iasi – prin compartimentul de specialitate din cadrul aparatului propriu.

Art.3 Prezenta Hotărâre se va comunica, prin grija secretarului general, Primarului comunei Românești, județul Iași, autoritatilor/persoanelor interesate, precum si Instructiunii Prefectului Județului Iași - *pentru controlul legalității* si se va aduce la cunostinta publica in conditiile prevazute de art 197 din Codul administrativ.

Romanesti, 9 august 2023

Presedinte de sedinta,
Consilier local
Constantin ARMASU



Contrasemnează
pentru legalitate,
Secretar general Comuna

Daniela OLTEANU



Nr.act:86

Data adoptarii:09.08.2023

Hotararea a fost adoptata cu 8 voturi PENTRU, 0 voturi IMPOTRIVA, 1 voturi ABTINERI – 9 consilieri prezenti din totalul de 11 membri de Consiliu Local, in functie.

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții
REABILITARE MODERATĂ ȘI EFICIENTIZARE TERMICĂ A CLĂDIRII C3 DIN CADRUL ȘCOLII IOANID ROMANESCU ROMĂNEȘTI, DIN COMUNA ROMĂNEȘTI, IAȘI

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA lei	TVA lei	Valoare cu lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	
Total Capitol 1 =		0.00	0.00	
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total Capitol 2 =		17,470.57	3,319.41	20,790.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii			
3.1.1	Studii de teren	2,200.00	418.00	2,618.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	2,200.00	418.00	2,618.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	
3.3	Expertizare tehnică	2,500.00	475.00	2,975.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	28,000.00	5,320.00	33,320.00
3.5	Proiectare	5,000.00	950.00	5,950.00
3.5.1	Temă de proiectare	103,500.00	1,710.00	105,210.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	
3.5.3	Studii de fezabilitate/Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	30,000.00	0.00	30,000.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a DALI-ului	0.00	0.00	
3.5.6	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	9,000.00	1,710.00	10,710.00
3.5.67	Proiect tehnic și detalii de execuție	0.00	0.00	
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	64,500.00	0.00	64,500.00
3.7	Consultanță	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru investiții	45,000.00	8,550.00	53,550.00
3.7.2	Auditul financiar	30,000.00	5,700.00	35,700.00
3.8	Asistență tehnică	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	25,000.00	3,800.00	28,800.00
	a) pe perioada de execuție a lucrărilor	5,000.00	0.00	5,000.00
	b) pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	2,500.00	0.00	2,500.00
3.8.2	Dirigenție de șantier	2,500.00	0.00	2,500.00
Total Capitol 3 =		20,000.00	3,800.00	23,800.00
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații			
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	1,156,506.26	219,736.19	1,376,242.45
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	17,972.00	3,414.68	21,386.68
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	187,706.00	35,664.14	223,370.14
4.5	Dotări	0.00	0.00	
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	
Total Capitol 4 =		1,362,184.26	258,815.01	1,621,000.00



PROIECTANT GENERAL,
S.C. PEKYBRANGO S.R.L.
(CUI 28294267, J37/144/2011)

DEVIZUL GENERAL ELIGIBIL
al obiectivului de investiții:
**REABILITARE MODERATĂ ȘI EFICIENTIZARE TERMICĂ A CLĂDIRII C3 DIN CADRUL ȘCOLII IOANID ROMANESCU ROMĂNEȘTI, DIN
COMUNA ROMĂNEȘTI, JUD. IAȘI**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ²⁾ (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOLUL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1 Studii		0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	6,000.00	1,140.00	7,140.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	6,000.00	1,140.00	7,140.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	16,000.00	3,040.00	19,040.00
3.5 Proiectare		6,000.00	1,140.00	7,140.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7 Consultanță		0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8 Asistența tehnică		0.00	0.00	0.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1	- pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2	- pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigenție de șantier	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 3		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1 Construcții și instalații		655,249.44	124,497.39	779,746.83
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	11,985.00	2,277.15	14,262.15
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	127,841.00	24,289.79	152,130.79
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 4		795,075.44	151,064.33	946,139.77



PROIECTANT GENERAL,
S.C. PEKYBRANGO S.R.L.
(CUI 28294267, J37/144/2011)

DEVIZUL GENERAL NEELIGIBIL
al obiectivului de investiții:
REABILITARE MODERATĂ ȘI EFICIENTIZARE TERMICĂ A CLĂDIRII C3 DIN CADRUL ȘCOLII IOANID ROMANESCU ROMĂNEȘTI, DIN
COMUNA ROMĂNEȘTI, JUD. IAȘI

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ²⁾ (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții		0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică		17,470.57	3,319.41	20,789.98
3.1	Studii			
3.1.1	Studii de teren	2,200.00	418.00	2,618.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	2,200.00	418.00	2,618.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	2,500.00	475.00	2,975.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	5,000.00	950.00	5,950.00
3.5.1	Temă de proiectare	103,500.00	1,710.00	105,210.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	30,000.00	0.00	30,000.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	9,000.00	1,710.00	10,710.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	64,500.00	0.00	64,500.00
3.7	Consultanță	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	45,000.00	8,550.00	53,550.00
3.7.2	Auditul financiar	30,000.00	5,700.00	35,700.00
3.8	Asistența tehnică	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	25,000.00	3,800.00	28,800.00
3.8.1.1	- pe perioada de execuție a lucrărilor	5,000.00	0.00	5,000.00
3.8.1.2	- pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	2,500.00	0.00	2,500.00
3.8.2	Dirigenție de șantier	2,500.00	0.00	2,500.00
TOTAL CAPITOLUL 3		20,000.00	3,800.00	23,800.00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază		193,200.00	17,803.00	211,003.00
4.1	Construcții și instalații			
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	501,256.82	95,238.80	596,495.62
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	5,987.00	1,137.53	7,124.53
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	59,865.00	11,374.35	71,239.35
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 4		0.00	0.00	0.00
		567,108.82	107,750.68	674,859.50



CARTUS NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTARARE A CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI ROMANESTI, DUPA SEMNATURA
PRESEDINTELUI DE SILDINTA SI CEA A SECRETARULUI GENERAL AL COMUNEI ROMANESTI

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTARII HOTARARII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI ROMANESTI NR. 26/2023

Numar	OPERATIUNI EFECTUATE	Data	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
1	1*) Adoptarea hotărârii	09.08.2023	
2	2*) Comunicarea către primarul comunei	09.08.2023	
3	3*) Comunicarea către prefectul județului	11.08.2023	
4	4*) Aducerea la cunoștința publică	11.08.2023	
5	5*) Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	11.08.2023	
6	Hotărârea devine obligatorie (6*) sau produce efecte juridice, după caz (7*)		

1. Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ

1*) art. 139 alin(1). În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz

2*) art. 197 alin(2) Hotărârile consiliului local se comunică primarului

3*) art. 197 alin(1), adaptat. Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării

4*) art. 197 alin(4) Hotărârile se aduc la cunoștință publică și se comunică, în condițiile legii, prin mijle secretarului general al comunei

5*) art. 199 alin(1) Comunicarea hotărârilor cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect

6*) art. 198 alin(1) Hotărârile cu caracter normativ devin obligatorii obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică

7*) art. 199 alin(2) Hotărârile cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează