

ROMANIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA ROMÂNEȘTI

primariaromanesti@yahoo.com; tel.: 0232.323.800/ fax: 0232.323.871 www.comuna-romanesti.ro

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ROMÂNEȘTI

PROIECT NR. 499 / 28.01.2025

HOTARAREA NR. ____ / ____

pentru actualizarea unor pozitii din Anexa la Hotararea Consiliului Local
nr.17/24.03.2008 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul
privat al Comunei Romanesti, judetul Iasi

Consiliul Local Românești, judetul Iași, întrunit în ședință ordinară, convocata la data de
____,

Având în vedere:

- Referatul de specialitate nr. ____/____, înaintat de compartimentul de resort din cadrul Primăriei Românești și documentația anexată acestuia, prin care se constată oportunitatea în fapt și în drept a actualizării unor date de identificare bunuri imobile – terenuri aparținând domeniului privat al Comunei, în vederea înscrierii dreptului de proprietate în evidențele de cadastru și carte funciara și actualizarea corespunzătoare a pozițiilor aferente acestora din inventar,
- Referatul de aprobare al Primarului Comunei nr. ____/____, la proiectul de hotărâre nr. ____/____,
- Avizul consultativ, favorabil, nr. ____/____ al Comisiei de specialitate nr.1 din cadrul Consiliului Local,

În conformitate cu:

Prevederile art.7 alin.2, art. 552, ale art. 553 alin. (1) și alin.(4), art 555, ale art. 557 alin. (2) și ale art.859 alin.2 din Legea nr. 287/ 2009 privind Codul Civil, modificată și completată;
Prevederile art.4 și art.6 alin.1 din Hotărârea de Guvern 392/14.05.2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat și ale Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996 (R), în vigoare;
Prevederile art 354-357 din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
Prevederile Hotărârii Consiliului Local Romanesti nr.17/24.03.2008 privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al Comunei Romanesti, judetul Iasi,

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin.(1) și alin. (2) lit. c), art 139 și ale art 196 alin 1 lit a) teza I din Ordonanța de Urgență nr.57/ 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă actualizarea unor pozitii din Anexa la Hotararea Consiliului Local nr.17/24.03.2008 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al Comunei Romanesti, judetul Iasi, dupa cum urmeaza:

- (1) Datele de identificare a imobilului – teren apartinand domeniului privat al comunei Romanesti, judetul Iasi, inregistrat la **pozitia 1** din Anexa la Hotararea Consiliului Local nr.17/24.03.2008 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al Comunei Romanesti, judetul Iasi, se actualizeaza potrivit **Anexei nr.1** – parte integranta din prezenta Hotarare.
- (2) Datele de identificare a imobilului – teren apartinand domeniului privat al comunei Romanesti, judetul Iasi, inregistrat la **pozitia 13** din Anexa la Hotararea Consiliului Local nr.17/24.03.2008 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al Comunei Romanesti, judetul Iasi, se actualizeaza potrivit **Anexei nr.2** – parte integranta din prezenta Hotarare.
- (3) Datele de identificare a imobilului – teren apartinand domeniului privat al comunei Romanesti, judetul Iasi, inregistrat la **pozitia 22** din Anexa la Hotararea Consiliului Local nr.17/24.03.2008 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al Comunei Romanesti, judetul Iasi, se actualizeaza potrivit **Anexei nr.3** – parte integranta din prezenta Hotarare.
- (4) Datele de identificare a imobilului – teren apartinand domeniului privat al comunei Romanesti, judetul Iasi, inregistrat la **pozitia 74** din Anexa la Hotararea Consiliului Local nr.17/24.03.2008 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al Comunei Romanesti, judetul Iasi, se actualizeaza potrivit **Anexei nr.4** – parte integranta din prezenta Hotarare.

Art.2. După îndeplinirea formalităților de înscriere în cartea funciară – Comuna Românești, vor fi demarate procedurile de actualizare a inventarului domeniului privat al Comunei Românești, în condițiile legii.

Art.3. Primarul Comunei Românești va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin compartimentele de specialitate din aparatul propriu, cu respectarea cadrului legal incident.

Art.4. Hotărârea va fi comunicată Primarului Comunei – în vederea aducerii la îndeplinire, autoritatilor/persoanelor interesate, precum și Instituției Prefectului – Județul Iasi pentru exercitarea controlului de legalitate.

**Presedinte de sedința,
Consilier local**

Romanesti, _____

**Contrasemnează
pentru legalitate,
Secretar General Comuna**

Daniela OLTEANU

Anexa nr.1 – Plan de amplasament și delimitare a imobilului, Scara 1:500, poz. 1 Inventar domeniul privat UAT Romanesti: teren pentru construcție intravilan conform PUG sat Romanesti com. Romanesti, T6 parcelele CC228/1/1, cu S=871,00 mp; A228/1/2, cu S=604,00 mp; S total=1475,00 mp;

Anexa nr.2 - Plan de amplasament și delimitare a imobilului, Scara 1:500, poz. 13 Inventar domeniul privat UAT Romanesti: teren pentru construcție intravilan conform PUG sat Romanesti com. Romanesti, T6 parcelele CC228/1/13/1, cu S=500,00 mp; A228/1/13/2, cu S=575,00 mp; S total=1075,00 mp;

Anexa nr.3 - Plan de amplasament si delimitare a imobilului, Scara 1:500, poz. 22 Inventar domeniul privat UAT Romanesti: teren pentru constructie intravilan conform PUG sat Romanesti com. Romanesti, T5 parcelele CC214/8/1, cu S=500,00 mp; A214/8/2, cu S=774,00 mp; S total=1274,00 mp;

Anexa nr.4 - Plan de amplasament si delimitare a imobilului, Scara 1:500, poz. 74 Inventar domeniul privat UAT Romanesti: teren pentru constructie intravilan conform PUG sat Avantu com. Romanesti, T25 parcelele CC806/1/9/1, cu S=300,00 mp; A806/1/9/2, cu S=1487,00 mp; S total=1787,00 mp;

INITIATOR,

Primar Ioan STEGARIU



Avizeaza pentru legalitate,

Secretar General Comuna - Daniela OLTEANU



Nr.act: ___/Data adoptarii: _____

Hotararea a fost adoptata cu ___ voturi PENTRU, ___ voturi IMPOTRIVA si ___ voturi ABTINERI - ___ consilieri locali prezenti din totalul de 11 membri ai Consiliului Local, in functie.

Judetul Iasi
Comisia speciala pentru intocmirea inventarului
bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al
Comunei Romanesti

COMPLETAREA INVENTARULUI BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PRIVAT AL COMUNEI ROMANESTI

COMPLETAREA INVENTARULUI

SECTIUNEA I						
Bunuri imobile						
Nr crt	Cod clasificare	Denumirea bunurilor	Elemente de identificare	Anul dobandirii sau P.I.F.	Valoare de inventar lei	Situatia juridica actuala
1	9.2.1	Teren pentru constructie	Sat Romanesti, comuna Romanesti ,T6 parcelele CC228/1/1,cu S=871 mp: A228/1/2, cu S=604 mp,S total=1475 mp	1999	34,143	Domeniul privat

Primar,
Ioan Stegariu

Judetul Iasi
Comisia speciala pentru intocmirea inventarului
bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al
Comunei Romanesti

COMPLETAREA INVENTARULUI BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PRIVAT AL COMUNEI ROMANESTI

COMPLETAREA INVENTARULUI BUNURILOR CARE APAR ÎN DOMENIUL PRIVAT						
SECTIUNEA I						
Bunuri imobile						
			Elemente de identificare	Anul dobandirii sau P.I.F.	Valoare de inventar lei	Situatia juridica actuala
Nr crt	Cod clasificare	Denumirea bunurilor				
			Sat Romanesti, comuna Romanesti ,T6 parcelele CC228/1/13/1,cu S=500 mp:A228/1/13/2, cu S=575 mp,S total= 1075 mp	1999	6,273	Domeniul privat
13	9.2.1	Teren pentru constructie				

Primar,
Ioan Stegariu

Judetul Iasi

Comisia speciala pentru intocmirea inventarului
bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al
Comunei Romanesti

COMPLETAREA INVENTARULUI BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PRIVAT AL COMUNEI ROMANESTI

SECTIUNEA I						
Bunuri imobile						
Nr crt	Cod clasificare	Denumirea bunurilor	Elemente de identificare	Anul dobandirii sau P.I.F.	Valoare de inventar mii lei	Situatia juridica actuala
22	9.2.1	Teren pentru constructie	Sat Romanesti, comuna Romanesti ,T5 parcelele CC214/8/1,cu S=500 mp:A214/8/2, cu S=774 mp,S total= 1274 mp	1999	25,323	Domeniul privat

Primar,

Ioan Stegariu

Judetul Iasi
Comisia speciala pentru intocmirea inventarului
bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al
Comunei Romanesti

COMPLETAREA INVENTARULUI BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PRIVAT AL COMUNEI ROMANESTI

SECTIUNEA I						
Bunuri imobile						
Nr crt	Cod clasificare	Denumirea bunurilor	Elemente de identificare	Anul dobandirii sau P.I.F.	Valoare de inventar mii lei	Situatia juridica actuala
74	9.2.1	Teren pentru constructie	Sat Avantu, comuna Romanesti ,T25 parcelele CC806/1/9/1,cu S=300 mp:A806/1/9/2, cu S= 1487 mp,S total= 1787 mp	1999	26,872	Domeniul privat

Primar,
Ioan Stegariu