

ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA ROMÂNEȘTI

primariaromanesti@yahoo.com; tel.: 0232.323.800/ fax: 0232.323.871 www.comuna-romanesti.ro

PROIECT NR. 884 / 25.02.2025

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ROMÂNEȘTI
HOTARAREA NR. ____ / ____

privind includerea în domeniul privat al Comunei Românești a unui bun imobil – teren intravilan sat Romanesti, comuna Romanesti, in vederea intabularii/inscrierii dreptului de proprietate in evidentele de cadastru si carte funciara

Consiliul Local Românești, județul Iași, întrunit în ședință ordinară, convocata la data de 28 februarie 2025,

Având în vedere:

- Referatul de specialitate nr. ____ / ____, înaintat de compartimentul de resort din cadrul Primăriei Românești și documentația anexată acestuia, prin care se constată oportunitatea în fapt și în drept a includerii în domeniul privat al Comunei, a unui bun imobil – teren intravilan sat Romanesti, comuna Romanesti, județul Iași,
- Referatul de aprobare al Primarului Comunei nr. ____ / ____, la proiectul de hotărâre nr. ____ / ____;
- Avizul consultativ, favorabil, nr. ____ / ____ al Comisiei de specialitate nr.1 din cadrul Consiliului Local,

In conformitate cu:

Prevederile art.7, alin.2, art. 552, ale art. 553 alin. (1) și alin.(4), ale art. 557 alin. (2) și ale art.859 alin.2 din Legea nr. 287/ 2009 privind Codul Civil, modificată și completată;
Prevederile art.4 și art.6 alin.1 din Hotărârea de Guvern 392/14.05.2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat și ale Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996 (R), în vigoare;
Prevederile art 354-357 din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
Prevederile Hotararii Consiliului Local Romanesti nr.17/24.03.2008 privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Comunei Romanesti, județul Iași,

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin.(1) și alin. (2) lit. c), art 139 și ale art 196 alin 1 lit a) teza I din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă includerea în domeniul privat al Comunei Românești, județul Iași, a bunului imobil – teren in suprafata de 149.00 mp, categoria de folosinta A, situat in intravilan sat Romanesti, comuna Romanesti, Tarla 9 parcela 274/2/2, delimitat conform planului de situație – **Anexa 1**, parte integranta a prezentei hotărâri.

Art.2. După îndeplinirea formalităților de înscriere în cartea funciară – Comuna Românești, vor fi demarate procedurile de actualizare a inventarului domeniului privat al Comunei Românești, în condițiile legii.

Art.3. Primarul Comunei Românești va aduce la îndeplinire prevederile prezentei Hotărâri prin compartimentele de specialitate din aparatul propriu, cu respectarea cadrului legal incident.

Art.4. Hotărârea va fi comunicată Primarului Comunei – în vederea aducerii la îndeplinire, autoritatilor/persoanelor interesate, precum și Instituției Prefectului – Județul Iași pentru exercitarea controlului de legalitate.

Romanesti, _____

**Presedinte de sedința,
Consilier local**

**Contrasemnează
pentru legalitate,
Secretar General Comuna _____**

INITIATOR,

Avizat pentru legalitate,

Primar Ioan STEGARIU

Secretar General Comuna - Daniela OLTEANU



Anexa 1 – Plan de amplasament și delimitare a imobilului, Scara 1:500, teren în suprafață de _____.00 mp, categoria de folosință ____, situat în intravilan sat Romanesti, comuna Romanesti, Tarla ____ parcela ____

Nr.act: ____ /Data adoptării: ____

Hotărârea a fost adoptată cu ____ voturi PENTRU, ____ voturi IMPOTRIVA și ____ vot ABȚINERE – ____ consilieri locali prezenți din totalul din totalul de 11 membri ai Consiliului Local, în funcție.