



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
PRIMĂRIA COMUNEI ROMÂNEȘTI

Sat Românești, Com. Românești, Jud. Iași; E-mail: primariaromanesti@yahoo.com

Nr. 2183 din 19.05.2025

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ - IAȘI	
INTRARE	Nr. <u>4327</u>
IESIRE	
Ziua <u>22</u>	Luna <u>05</u> Anul <u>2025</u>

CĂTRE,

Direcția pentru Agricultură Județeană IASI

În baza prevederilor art.6 alin.(3) din Legea nr.17/2014- privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin in administrare terenuri proprietate publică si privată a statului cu destinație agricolă si înființarea Agențiilor Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, vă înaintam dosarul cu documentele depuse de ROȘU ION din satul Ursoaia, comuna Românești, respectiv comunicarea de acceptare a oferte de vânzare pentru suprafața de 0,1050ha, CF.61467 ,tarlăua 42 ,parcela 1282/50 , în calitate de arendaș.



Primar
Ioan STEGARIU
L.S.

Secretar general comună,
Daniela OLTEANU

Întocmit,
Violeta ZAHARIA

Anexa nr. 5

(Anexa nr. 1E la normele metodologice)

Nr.

2039

12.05.2025

(1) - Model -

- Formular pentru persoane fizice -

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

Județul/Localitatea (*)	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din
Primăria (*)	Registrul de evidență din/...../..... (zi/lună/an) (*)

Stimată doamnă/Stimate domnule primar,

(*) Subsemnatul/Subsemnata, Rosu Ion, CNP 1651210226333, în calitate de preemtor rang, identificat/identificată cu seria 12 nr. 020081 data șilocul nașterii 10.12.1965, localitatea Podu Iloaie, județul/țara Iasi,cetățenia România, naționalitatea România(*) cu domiciliul în: localitatea Orșeț, str. Salcimilor nr. 4, bl., sc., et., ap., județul/sectorul Iasi, codul poștal, țara România, telefon

0781469130 fax, e-mail

(**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal

telefon, fax, e-mail

(***) prin (numele și prenumele), CNP, în calitate de, conform, localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal

telefon, fax, e-mail

prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol extravilan în suprafață de 0,1090 ha, reprezentând cota-parte 1/1, identificat cu număr cadastral 60922, înscris în cartea funciară nr. 61967 a unității administrativ-teritorialeafisată în data de 11.04.2025 la sediul Primăriei Românești.Prețul oferit pentru cumpărare este de (*) dovădă în acte. (Prețul se va scrie în cifre și litere.)În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare:
1.....;
2.....

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare. Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemtor/Împuternicit,

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 12-05-2025

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (***) se completează dacă este cazul.

Anexa nr. 2
(Anexa nr. 1B la normele metodologice)

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ STEFAN LEUCADIA, CNP 2640822221188 având adresa
comunicare în: localitatea OTIETI, str. PROF. PETRU DUTU nr. 41, bl. ---, sc. ---, et. ---, ap. ---,
etajul/sectorul 1A.51, codul poștal ---, e-mail ---, tel. 0787469130
teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 01.050 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la
nr. de (*) 2.500 (lei). Comunicarea este în

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

2) Cotele de vânzare²⁾ sunt următoarele: ---

3) Se va completa în cifre și litere.

4) Privind identificarea terenului:

Căutare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciar ă (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă- parte ⁵⁾						
completează câte nr.	Ș. LEUCADIA ROMĂNEȘTI 1A.51	01.050	1/1	61467	61467	42	1282/50	PĂȘUNE	
nr. de (*)	X	X	X	X	X	X	X	X	
completează categoria de folosință									

Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, datele fiscale, evidențele de stare civilă; altele asemenea.

Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri în instanța care să țină loc de contract de vânzare:

☐ NU ☐

Indicând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
STEFAN LEUCADIA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

