

ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA ROMÂNEȘTI

primariaromanesti@yahoo.com; tel.: 0232.323.800/ fax: 0232.323.871 www.comuna-romanesti.ro

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ROMÂNEȘTI
HOTARAREA NR. 36/30.04.2025

Privind includerea in domeniul public al Comunei Românești, județul Iasi a unui bun imobil – teren categoria de folosinta *drum*, in vederea intabularii/inscrierii dreptului de proprietate in evidentele de cadastru si carte funciara

Consiliul Local Românești, județul Iași, întrunit în ședință ordinară, la data de 30 aprilie 2025,

Având în considerare:

Referatul de aprobare nr.1760/17.04.2025 elaborat de initiator – Primarul Comunei Romanesti, jud.Iasi, ca instrument de prezentare si motivare a proiectului de hotarare inregistrat sub nr.1761/17.04.2025 la Primaria Comunei Romanesti, județul Iasi,

Raportul de specialitate nr.1879/29.04.2025 întocmit de către compartimentul de resort din cadrul aparatului Primarului comunei Românești, județul Iași, motivandu-se in fapt si in drept oportunitatea proiectului de hotarare privind includerea in domeniul public a unei suprafete de teren avand categorie de folosinta – drum (DR),

Avizul nr.1898/30.04.2025 al Comisiei de specialitate nr.1 din cadrul Consiliului Local Românești;

In conformitate cu:

Prevederile art 75 si art 84 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ si cele cuprinse in partea I titlul III din acelasi Cod, precum si prevederile Legii nr.199/1997 pentru ratificarea Cartei europene a autonomiei locale, adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985,

Hotararea Guvernului nr.392/2020 pentru aprobarea Normelor tehnice pentru intocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public si privat al comunelor, al oraselor, al municipiilor si al judetelor,

Prevederile art 7, art 858 si urm. din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, in vigoare precum si ale art 8 alin 1 lit b) si alin 2 din OG nr.43/1997 privind regimul drumurilor (R), cu modificarile si completarile ulterioare,

Prevederile din Ordinul nr.600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara, cu modificarile si completarile ulterioare, ale Legii nr.7/1996 a cadastrului si publicitatii imobiliare, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

Prevederile art 284 si urm. din Codul administrativ, aprobat prin OUG nr.57/2019, cu modificarile si completarile ulterioare si pct.1 din Anexa Nr.4 la Codul evocat,

Dispozitiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa si elaborarea actelor normative si ale Legii nr.544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public – in vigoare,

Prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, precum si ale Legii nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, cu modificarile si completarile ulterioare,

In baza dispozitiilor art 129, art 139 si art 196 alin 1 lit a) teza I din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aproba includerea in domeniul public al Comunei Romanesti, judetul Iasi, a unui imobil – teren in suprafata de 12.955,00 mp, extravilan sat comuna Romanesti, Tarla 3, parcelele 176/5, 178/5, categorie de folosinta – DR (drum), prevazut in planul de amplasament si delimitare anexat, parte integranta din prezenta, in vederea inscrierii dreptului de proprietate in evidentele de cadastru si carte funciara.

Art.2. Se aproba apartenenta, ca drum de exploatare, la domeniul public al Comunei Romanesti, judetul Iasi si se declara ca fiind bun de uz sau de interes public local, bunul imobil cuprins in prezenta Hotarare, mentionat la art.1).

Art.3. Inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul public al Comunei Romanesti, judetul Iasi, va fi completat/atestat in mod corespunzator dupa parcurgerea procedurilor si indeplinirea formalitatilor prevazute de Hotararea Guvernului nr.392/2020 pentru aprobarea Normelor tehnice pentru intocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public si privat al comunelor, al oraselor, al municipiilor si al judetelor,

Art.4. Cu ducerea la indeplinire a prezentei Hotarari se desemneaza Primarul Comunei Romanesti, jud.Iasi – prin compartimentul de specialitate din cadrul aparatului propriu, cu respectarea cadrului legal incident.

Art.5. Prezenta Hotărâre se va comunica, prin grija secretarului general, Primarului comunei Românești, județul Iași, autoritatilor/persoanelor interesate, precum si Instructiunii Prefectului Județului Iași - *pentru controlul legalității* si se va aduce la cunostinta publica in conditiile prevazute de art 197 din Codul administrativ

Romanesti, 30 aprilie 2025

Presedinte de sedinta,
Consilier local Aurel-Daniel BARGAN

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general Comuna – Daniela OLTEANU

Anexa – Plan de amplasament si delimitare imobil – drum de exploatare, scara 1:500, teren extravilan com. Romanesti jud. Iasi, in suprafata de 12.955,00 mp, Tarla 3, parcele 176/5, 178/5, categorie de folosinta DR;

Nr.act:36/Data adoptarii:30.04.2025/Hotararea a fost adoptata cu 11 voturi PENTRU, 0 voturi IMPOTRIVA si 0 voturi ABTINERE – 11 consilieri prezenti din totalul de 11 membri ai Consiliului Local, in functie.