

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL IAȘI**  
**COMUNA ROMÂNEȘTI**

---

primariaromanesti@yahoo.com; tel.: 0232.323.800/ fax: 0232.323.871 www.comuna-romanesti.ro

---

**DISPOZITIE NR.53/28.03.2025**

*privind constituirea Comisiei Comunei Romanesti, jud.Iasi, de verificare a respectarii clauzelor contractuale si derularii conventiilor de inchiriere a terenurilor – categoria de folosinta pasune, apartinand domeniului privat al UATC Romanesti, judetul Iasi, pentru desfasurarea activitatii de crestere a animalelor pe raza Comunei Romanesti, judetul Iasi.*

**Primarul Comunei Romanesti, jud.Iasi,**

Avand in vedere:

Prevederile OUG nr.34/2013 privind organizarea, administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, forma consolidata,

Modelul-cadru si prevederile contractelor de inchiriere a terenurilor – categoria de folosinta pasune apartinand domeniului privat al UATC Romanesti, judetul Iasi, pentru desfasurarea activitatii de crestere a animalelor pe raza Comunei Romanesti, judetul Iasi,

Dispozitiile art 284 si urm. din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ – Partea a V-a „Reguli specifice privind proprietatea publica si privata a statului sau a unitatilor administrativ-teritoriale”,

Prevederile art 354-355, precum si ale art 362 alin 1 si 3 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, cu ref. la art 332 si urm. din acelasi Cod vizand regimul si inchirierea bunurilor proprietate a unitatii administrativ-teritoriale,

**In temeiul art, 154-155, ale art 196 alin 1 lit b) teza I din OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,**

**DISPUNE:**

**Art 1.** La data prezentei, se constituie *Comisia Comunei Romanesti, jud.Iasi, de verificare a respectarii clauzelor contractuale si derularii conventiilor de inchiriere a terenurilor – categoria de folosinta pasune, apartinand domeniului privat al UATC Romanesti, judetul Iasi, pentru desfasurarea activitatii de crestere a animalelor pe raza Comunei Romanesti, judetul Iasi, in urmatoarea componenta:*

(1) *Presedinte* – Zait Maria, Viceprimarul Comunei;

*Membrii:*

(2) Hulubei Tanta, referent agricol Primaria Romanesti; care va asigura si secretariatul prezentei Comisii;

(3) Bargan Aurel-Daniel – consilier local, membru titular desemnat de Consiliul Local Romanesti;

(4) Ghemes Ioan – Consilier personal al Primarului Comunei Romanesti;

(5) Rotaru Teodor, Sef S.V.S.U. Primaria Romanesti.

**Art 2.** Comisia nominalizata la art 1. are attributele, competentele si responsabilitatile stabilite prin actele normative in vigoare, dupa cum urmeaza:

- **Luarea in evidenta si verificarea indepliniri de catre *locatari* a prevederilor contractelor de inchiriere mentionate la art 1), privind:**
  - Asigurarea exploatarei eficace, in regim de continuitate si permanenta, a pajistilor ce fac obiectul contractului;
  - Respectarea exacta a incarcaturii stabilite de prevederile legale in materie, in toate zilele de pasunat, fara a depasi sau reduce nejustificat numarul de animale;
  - Pasunarea animalelor exclusiv pe terenul inchiriat fara a depasi limitele amplasamentului acestuia;
  - Plata la zi a obligatiilor banesti decurgand din contracte si lege;
  - Practicarea unui pasunat rational pe grupe de animale si pe tarlale;
  - Introducerea animalelor la pasunat numai in perioada stabilita de actele normative in vigoare, in materie;
  - Realizarea pe cheltuiala sa a tuturor lucrarilor de intretinere si fertilizare a pasunii, necesare, prevazute de normativele in materie, si prezentarea dovezilor locatorului;
  - Respectarea conditiilor agricole si de mediu;
  - Executarea lucrarilor de regenerare a pajistilor si respectarea unei exploatare rationale a acestora;
  - Sa nu procedeze la arderea vegetatiei pajistilor si sa nu amplaseze pe acestea alte obiective de investitii ori constructii, in afara celor prevazute de lege;
  - Sa nu depoziteze deseuri menajere ori agrozootehnice;
  - Sa nu lase nesupravegheate animalele pe perioada activitatii de pasunat;
- **Primirea, inregistrarea, verificarea si solutionarea cererilor, petitiilor/sesizarilor cetatenilor/crescatorilor de animale cu privire la modificarea ori completarea clauzelor conventiilor sau neconformitati ori abateri de la respectarea prevederilor contractuale la care s-au obligat *locatarii*;**
- **Deplasarea in teren pentru verificarea respectarii clauzelor contractuale, a aspectelor sesizate de cetateni/crescatorii de animale, efectuarea inspectiilor si a oricaror alte verificari, in conditiile legii, din partea *locatorului*;**
- **Orice alte atributii prevazute de legi si actele normative in materie, stabilite in competenta Comisiei de catre Primar.**

**Art 3.** Persoanele nominalizate la art 1. vor duce la indeplinire prevederile prezentei Dispozitii, cu respectarea cadrului legal incident, intocmind rapoarte si informari ce vor fi inaintate si prezentate Primarului Comunei Romanesti si Consiliului local Romanesti, judetul Iasi.

**Art 4.** Dispozitia se va comunica persoanelor si autoritatilor interesate, in conditiile prevazute de art 197 din OUG nr.57/2019, precum si Institutiei Prefectului Iasi, pentru exercitarea controlului de legalitate, in conditiile legii.

**PRIMAR,**

**Ioan STEGARIU**



*Contrasemneaza pt.legalitate,*

Secretar general Comuna

Daniela OLTEANU