

ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA ROMÂNEȘTI

primariaromanesti@yahoo.com; tel.: 0232.323.800/ fax: 0232.323.871 www.comuna-romanesti.ro
NR.2236/20.05.2025

CONSILIUL LOCAL ROMANESTI

JUDETUL IASI

PROCES - VERBAL

Incheiat astazi, 20.05.2025, orele 11:00 in sedinta ordinara, a Consiliului Local Romanesti, judetul Iasi.

Sedinta a fost convocata in conformitate cu prevederile art 133 - 135 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, urmare a Dispozitiei Primarului Comunei Romanesti, inregistrata sub nr.69/14.05.2025, prin Convocatorul nr.2118/14.05.2025. In conformitate cu art 137 din Codul administrativ, se procedeaza la apelul nominal al consilierilor alesi, anuntandu-se situatia prezentei acestora, la sedinta fiind **prezenti 11 consilieri in functie** - din totalul de 11 consilieri locali, membri ai Consiliului Local, validati in functie, dupa cum urmeaza:

1. **Doamna Zaiț Maria** – Partidul National Liberal, prezent
2. **Domnul Ciolan Neculai** - Partidul National Liberal, prezent
3. **Domnul Armașu Constantin** - Partidul National Liberal, prezent
4. **Doamna Balla Monica-Irina** - Partidul National Liberal, prezent
5. **Domnul Toma Mihai** - Partidul National Liberal, prezent
6. **Domnul Borgan Aurel-Daniel** - Partidul National Liberal, prezent
7. **Domnul Colac Constantin** – Partidul Social Democrat, prezent
8. **Domnul Boureanu Constantin** - Partidul Social Democrat, prezent
9. **Domnul Totoi Ioan** - Partidul Social Democrat, prezent
10. **Domnul Apetrei Daniel** – Alianta Pentru Unirea Românilor, prezent
11. **Domnul Ursachi Bogdan** - Dumitru-Partidul National Liberal, prezent

Presedintele de sedinta, desemnat – dl. consilier Mihai Toma, declara sedinta ca fiind legal constituita, putandu-se adopta hotarari in conditiile legii, conform dispozitiilor art 136 alin 9 din Codul administrativ. La sedinta, participa dl. Primar Ioan Stegariu.

Se da citire proiectului ordinii de zi:

1. **Proiect de Hotarare privind aprobarea contractarii unui imprumut in valoare de 1 704 477 lei, in conformitate cu prevederile art 1 din OUG nr.25/2025 pentru asigurarea unor imprumuturi din Trezoreria Statului**

Initiator – Primar

Comisii – Comisia nr.1

2. Proiect de Hotarare privind aprobarea rectificarii bugetului local de venituri si cheltuieli trim.II anul 2025 si actualizarea programului anual de investitii

Initiator – Primar

Comisii – Comisia nr.1

3. Proiect de Hotarare privind neasumarea responsabilitatii organizarii si derularii procedurilor de atribuire a contractelor/acordurilor cadru pentru achizitia produselor aferente Programului pentru Scolii al Romaniei, pentru anul scolar 2025-2026 – la nivelul Comunei Romanesti, judetul Iasi.

Initiator – Primar

Comisii – Comisia nr.3

4. Proiect de Hotarare pentru achizitia publica a serviciilor specializate pentru evaluarea unor imobile – terenuri din domeniul privat al Comunei Romanesti, judetul Iasi, in vederea valorificarii in modalitatile stabilite de lege

Initiator – Primar

Comisii – Comisia nr.2

5. Aprobarea/Descarcarea Procesului verbal al sedintei anterioare – sedinta CLR, ordinara, din data de 30 aprilie 2025
6. Diverse

Se da citire si proiectului de ordine de zi suplimentara propusa de Primarul Comunei cu Adresa nr.2180/19.05.2025, conform art 135 alin 8 din Codul administrativ.

Proiectul ordinii de zi a sedintei curente si propunerea pentru ordinea de zi suplimentara - supuse votului, sunt aprobate cu 11 voturi „pentru”, 0 voturi „impotriva” si 0 voturi „abtineri”, din totalul de 11 consilieri locali prezenti – 11 membri de Consiliu Local, validati in functie.

Se iau in discutie punctele inscise in ordinea de zi a sedintei Consiliului:

1. Proiect de Hotarare privind aprobarea contractarii unui imprumut in valoare de 1 704 477 lei, in conformitate cu prevederile art 1 din OUG nr.25/2025 pentru asigurarea unor imprumuturi din Trezoreria Statului

Initiator – Primar

Comisii – Comisia nr.1

Dupa prezentarea avizului consultativ, favorabil, al Comisiei de specialitate nr.1, presedintele de sedinta da cuvantul initiatorului – Primarul Comunei, care expune, sintetic, cu privire la oportunitatea, in fapt si in drept, a adoptarii proiectului de hotarare elaborate, raportat la adoptarea OUG nr.25/2025. Prezinta referatul de aprobare – ca instrument de motivare a proiectului de hotarare initiat si precizeaza ca reglementarea referita prevede o facilitate pentru UAT-urile care suporta costurile de finantare neeligibile pentru realizarea proiectelor de investitii prin PNRR si au contractat in acest sens imprumuturi din Trezoreria Statului; facilitatea consta in cresterea perioadei de rambursare a sumelor imprumutate de la 5 la 10 ani si astfel, determina injumatatirea sumei de rambursat cu titlu de rata, dobanda imprumutului fiind tot de 1%, sens in care a fost elaborat proiectul de hotarare supus aprobarii.

Se adopta **Hotararea nr.47/20.05.2025**, exprimandu-se 11 voturi „pentru”, 0 voturi „impotriva” si 0 voturi „abtineri” - din totalul de 11 consilieri locali prezenti, 11 membri de Consiliu Local, validati in functie.

2. Proiect de Hotarare privind aprobarea rectificarii bugetului local de venituri si cheltuieli trim.II anul 2025 si actualizarea programului anual de investitii

Initiator – Primar

Comisii – Comisia de specialitate nr.1

Presedintele de sedinta prezinta avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr.1 din cadrul Consiliului Local. Se da cuvantul Primarului Comunei – in calitate de *initiator* care prezinta Referatul de aprobare – ca instrument de motivare si prezentare a proiectului de hotarare, precum si raportul de specialitate intocmit de compartimentul de resort din cadrul Primariei Romanesti, expunand si motivand temeiurile de fapt si de drept, ce au fundamentat proiectul supus aprobarii. Cu titlu prealabil, precizeaza ca este vorba despre actualizarea listei obiectivelor de investitii si rectificare buget local - operatiunea reglementata de Legea nr.273/2006, constand in finantarea si sustinerea de la bugetul local a obiectivelor de investitii din programul anual aferent Bugetului pe anul 2025 la nivelul Comunei Romanesti si repartizarea pe aceste obiective a sumelor repartizate de la CJ Iasi corespunzatoare cotei de 6% din impozitul pe venit estimat a fi incasat la bugetul de stat reprezentand fond la dispozitia consiliului judetean pentru asigurarea proiectelor de infrastructura, 350.000 lei si inca 100.000 lei venituri proprii – sursa A si E trim II Bv/c 2025, in conformitate cu prevederile HCL Romanesti nr.18/27.03.2025 privind aprobarea bugetului local al anului in curs..

Se supune la vot proiectul de hotarare, exprimandu-se 11 voturi „pentru”, 0 voturi „impotriva” si 0 voturi „abtineri” – 11 consilieri locali prezenti din totalul de 11 membri ai Consiliului Local. Se adopta Hotararea nr. 48 din 20.05.2025.

3. Proiect de Hotarare privind neasumarea responsabilitatii organizarii si derularii procedurilor de atribuire a contractelor/acordurilor cadru pentru achizitia produselor aferente Programului pentru Scolii al Romaniei, pentru anul scolar 2025-2026 – la nivelul Comunei Romanesti, judetul Iasi.

Initiator – Primar

Comisii – Comisia nr.3

Dupa prezentarea avizului favorabil al Comisiei de specialitate, initiatorul proiectului – Primarul Comunei, da citire referatului de aprobare, raportului de specialitate si proiectului de hotarare elaborat si ofera explicatii din perspectiva oportunitatii, in fapt si in drept, a adoptarii acestuia, fiind vorba despre necesitatea aprobarii neasumarii responsabilitatii pentru organizarea si derularea procedurilor de achizitie publica, in conditiile legii, pentru achizitia produselor alimentare care se vor distribui elevilor scolilor de pe raza Comunei, in cadrul Programului pentru scolii al Romaniei, pentru anul scolar urmatoare.

Supunandu-se votului, se adopta **Hotararea nr.49/20.05.2025**, exprimandu-se *11 voturi „pentru”, 0 voturi „impotriva” si 0 voturi „abtineri”* - din totalul de 11 consilieri locali prezenti, 11 membri de Consiliu Local, validati in functie.

4. Proiect de Hotarare pentru achizitia publica a serviciilor specializate pentru evaluarea unor imobile – terenuri din domeniul privat al Comunei Romanesti, judetul Iasi, in vederea valorificarii in modalitatile stabilite de lege

Initiator – Primar

Comisii – Comisia nr.2

Dupa prezentarea avizului favorabil al Comisiei de specialitate, initiatorul proiectului – Primarul Comunei, da citire referatului de aprobare, raportului de specialitate si proiectului de hotarare elaborat si ofera explicatii din perspectiva oportunitatii, in fapt si in drept, a adoptarii acestuia, fiind vorba despre necesitatea aprobarii achizitiei publice, in conditiile prevazute de HG nr.395/2016 si Legea nr.98/2016, a serviciilor specializate si autorizate ANEVAR, avandu-se in vedere solicitarile unor cetateni ai Comunei pentru cumpararea unor terenuri din domeniul privat al UAT (doua imobile), pe care le-au primit in folosinta in baza unor contracte de comodat ori concesiune si pe care au construit locuinte personale/dependinte, de-a lungul timpului. Conform legislatiei in vigoare si regulamentului local de vanzare a imobilelor din domeniul privat al UAT, pentru scoaterea la licitatie publica a terenurilor, este necesar, in prealabil, ca imobilele sa fie evaluate de catre un evaluator ANEVAR, iar documentatia si raportul intocmite de catre acesta sa fie aprobate de catre Consiliul Local, prin hotarare.

Supunandu-se votului, se adopta **Hotararea nr.50/20.05.2025**, exprimandu-se 9 voturi „pentru”, 0 voturi „impotriva” si 2 voturi „abtineri” (c.l. Balla si c.l. Toma, invederand abtinerea de la vot pe considerent ca sunt in relatie de afinitate/rudenie cu persoanele care au solicitat vanzarea terenurilor) - din totalul de 11 consilieri locali prezenti, 11 membri de Consiliu Local, validati in functie.

5. Aprobarea/Descarcarea Procesului verbal al sedintei anterioare – sedinta CLR, ordinara, din data de 30 aprilie 2025

Fata de consemnarile secretarului general, din cuprinsul acestuia, consilierii prezenti nu au de formulat obiectiuni, astfel ca, supus votului, procesul verbal al sedintei anterioare este aprobat cu 11 voturi PENTRU, 0 voturi ABTINERI, 0 voturi IMPOTRIVA – 11 consilieri locali prezenti din totalul de 11 membri ai Consiliului Local, in functie.

- 6. La pct.Diverse, Primarul informeaza consilierii cu privire la stadiul de realizare a obiectivelor de investitii, in curs de implementare, in special, cu privire la lucrarile la reseaua de canalizare si situatia drumurilor de pe raza Comunei, urmare a acestor lucrari, precum si cu privire la finalizarea lucrarilor de executie la cladirea C3 a Scolii Romanesti.

In continuare, sunt dezbatute punctele din ordinea de zi suplimentara:

I. Proiect de Hotarare: Privind aprobarea proiectului tehnic, a indicatorilor tehnico-economici actualizati si a devizului general actualizat pentru obiectivul de investitii „ÎNFIINȚARE REȚEA DE CANALIZARE ÎN COMUNA ROMÂNEȘTI, JUDEȚUL IAȘI” aprobat pentru finantare prin Programul national de investitii „Anghel Saligny”, precum si a sumei reprezentand categoriile de cheltuieli finantate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului

Initiator – Primar

Comisii – Comisia nr.1

Dupa prezentarea avizului favorabil al Comisiei de specialitate, initiatorul proiectului – Primarul Comunei, da citire referatului de aprobare, raportului de specialitate si proiectului de hotarare elaborat si ofera explicatii din perspectiva oportunitatii, in fapt si in drept, a adoptarii acestuia, fiind vorba despre etapele obligatorii ale realizarii obiectivului de investitii finantat din fonduri publice, prevazute de lege si ghidul de accesare al proiectului.

Supunandu-se votului, se adopta **Hotararea nr.51/20.05.2025**, exprimandu-se *11 voturi „pentru”*, 0 voturi *„impotriva”* si 0 voturi *„abtineri”* - din totalul de 11 consilieri locali prezenti, 11 membri de Consiliu Local, validati in functie.

II.Proiect de Hotarare: Privind aprobarea indicatorilor tehnici si economici conform PTH si a scoaterii la licitatie a lucrarilor de executie la obiectivul „MODERNIZARE DRUMURI DE INTERES LOCAL IN COMUNA ROMANESTI, JUDETUL IASI”, precum si a achizitionarii serviciilor specializate de consultanta in vederea realizarii procedurilor de licitatie

Initiator – Primar

Comisii – Comisia nr.1

Dupa prezentarea avizului favorabil al Comisiei de specialitate, initiatorul proiectului – Primarul Comunei, da citire referatului de aprobare, raportului de specialitate si proiectului de hotarare elaborat si ofera explicatii din perspectiva oportunitatii, in fapt si in drept, a adoptarii acestuia, fiind vorba despre etapele obligatorii ale realizarii obiectivului de investitii finantat din fonduri europene nerambursabile, prevazute de lege si ghidul de accesare al proiectului, precum si despre achizitia publica a serviciilor specializate de consultant pentru organizarea licitatiei publice in vederea executiei proiectului.

Supunandu-se votului, se adopta **Hotararea nr.52/20.05.2025**, exprimandu-se *11 voturi „pentru”*, 0 voturi *„impotriva”* si 0 voturi *„abtineri”* - din totalul de 11 consilieri locali prezenti, 11 membri de Consiliu Local, validati in functie.

III.Proiect de Hotarare: Privind aprobarea achizitiei publice a serviciilor specializate – audit energetic, in vederea receptiei la terminarea lucrarilor la obiectivul de investitii „Reabilitare moderată și eficientizare termică a clădirii C3 din cadrul Școlii Ioanid Romanescu Românești, din Comuna Românești, Jud. Iași” aprobat pentru finanțare prin Planul Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta 10 – Fondul Local

Initiator – Primar

Comisii – Comisia nr.2

Dupa prezentarea avizului favorabil al Comisiei de specialitate, initiatorul proiectului – Primarul Comunei, da citire referatului de aprobare, raportului de specialitate si proiectului de hotarare elaborat si ofera explicatii din perspectiva oportunitatii, in fapt si in drept, a adoptarii acestuia, fiind vorba despre etapele obligatorii ale realizarii obiectivului de investitii finantat din fonduri europene - PNRR, prevazute de lege si ghidul de accesare al proiectului.

Supunandu-se votului, se adopta **Hotararea nr.53/20.05.2025**, exprimandu-se *11 voturi „pentru”*, 0 voturi *„impotriva”* si 0 voturi *„abtineri”* - din totalul de 11 consilieri locali prezenti, 11 membri de Consiliu Local, validati in functie.

IV.Proiect de Hotarare: Pentru aprobarea achizitiei publice a serviciilor specializate de cadastru in vederea intocmirii documentatiei si intabularii/inserierii dreptului de proprietate in evidentele de cadastru si carte funciara, privind un bun imobil – cladire Casa specialistului si teren aferent din domeniul public al Comunei Românești, judetul Iasi.

Initiator – Primar

Comisii – Comisia nr.2

Presedintele de sedinta prezinta avizul favorabil al comisiei de specialitate si da cuvantul Primarului, ca initiator al proiectului, care refera cu privire la oportunitatea in fapt si in drept a initierii proiectului de hotarare, respectiv, normele prevazute de legislatia in materia

cadastrului si a publicitatii imobiliare, precum si in materia achizitiilor publice. Imobilul Casa Specialistului face parte din inventarul domeniului public si pentru intabularea dreptului de proprietate al Comunei in cartea funciara, este necesara intocmirea documentatiei de cadastru de catre o firma specializata si autorizata in conditiile legii, sens in care se solicita Consiliului aprobarea achizitiei publice a unui contract de prestari servicii.

Supunandu-se votului, se adopta **Hotararea nr.54/20.05.2025**, exprimandu-se *11 voturi „pentru”*, 0 voturi *„impotriva”* si 0 voturi *„abtineri”* - din totalul de 11 consilieri locali prezenti, 11 membri de Consiliu Local, validati in functie.

Nemaifiind alte discutii/chestiuni in vederea rezolvarii treburilor publice la nivelul Comunei, punctele inscrise pe ordinea de zi fiind discutate in totalitate si supuse dezbaterii si aprobarii Consiliului, presedintele de sedinta declara inchise lucrarile, drept pentru care s-a incheiat prezentul proces verbal de catre secretarul general.

Noi, presedintele de sedinta al Consiliului si secretarul general al comunei, ne asumam, prin semnatura, responsabilitatea veridicitatii celor consemnate.

Presedinte de sedinta,
Consilier local
Mihai TOMA



Secretar general Comuna,
Daniela OLTEANU

A handwritten signature in blue ink, likely belonging to Daniela Olteanu, the General Secretary of the Commune.

Aprobat in sedinta din data de 26.06.2025, conform art 138 alin 15 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ.